

Nr. 1 | 2022

# Ditt Bate

Magasin for våre medlemmer og boligselskap

## Skye; en firbeint miniterapeut!

Tips fra  
veterinæren  
side 9

Se, hundene  
snakker  
side 20

Fargehusene  
– et vågalt prosjekt  
side 26

Økonomisk DNA

# Kjenner du som Bate-medlem ditt økonomiske DNA?



Ingen økonomier er like. Men alle er like viktige. Derfor har vi sammen med våre rådgivere utviklet en test som kan gi deg et unikt blick på egen økonomi. Samtidig får du innblikk i hvordan din personlighet kan påvirke deg når du tar økonomiske valg. Ta testen på [dnb.no/dna](https://dnb.no/dna) du også, og få personlige råd tilpasset deg.

Ønsker du å komme i direkte kontakt med rådgiver? Se [dnb.no/bate](https://dnb.no/bate).

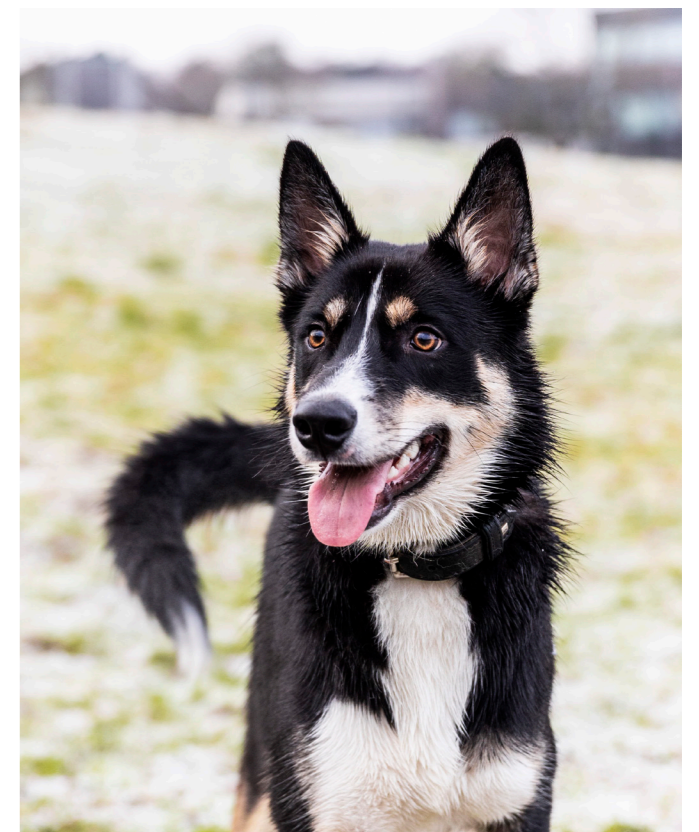
## 5 - Leder: Endelig lysere tider!

## 6 - Hund i blokk

Valpen Leo trives i høyden.

## 10 - Spør advokaten

Jeg bor i et borettslag hvor det er mange hunder. Nå er jeg bokstavelig talt drittlei...



## ↑ 20 - Seks hunder på lufting Hva heter du? Hvordan bor du?

Møt seks herlige vovver!

## ↑ 17 - Lilly vil teste alt Busstur, førstegangstjeneste, nachspiel!

Dette er katten som elsker nye eventyr.

## 11 - Konkurransen: Finn fem feil

## 18 - Solceller på taket?

## 32 - Helse og lykke i nytt hjem

[@bateboligbygg](https://twitter.com/bateboligbygg)

### Ansvarlig utgiver

Bate boligbyggelag  
Zetlitzveien 2  
4017 Stavanger  
Telefon 51 84 95 00

### Postadresse

Postboks 88 Sentrum  
4001 Stavanger

### Redaksjon

Redaktør, Cecilie D. Birkeland,  
[cecilie.birkeland@bate.no](mailto:cecilie.birkeland@bate.no)

### Publiseringsbyrå

Impress Publisering

### Designmal

Aldente / al-dente.no

### Forsidefoto

Hoang Q. Nguyen

### Opplag

42 200

### Annonser

[impresspublisering.no](mailto:impresspublisering.no)  
918 94 538

# BATE





# Lokal strøm med bonus

Et trygt valg

## Sikre deg 2 % bonus på strømkostnadene som kunde hos Lyse

Strømvtales er en av mange fordeler du har som Bate-medlem. Med denne avtalen fra Bate og Lyse får du Lyse sin mest populære avtale som følger markedet direkte.

Les mer og bestill på [bate.no](http://bate.no). Har du allerede Bates strømvtales, trenger du ikke gjøre noe som helst for å få bonus. Bare husk å aktivere kortet!

Alltid på. For en rimeligere hverdag.



Mocca

## Endelig!

Sola har snudd, samfunnet har åpnet opp, og vi går våren i møte.

I denne utgaven av Ditt Bate har vi dykket ned i et tema som for mange av oss har betydd spesielt mye under pandemien: kjæledyr. Du finner dem i ethvert nabolag. Elsket av mange, og til irritasjon for noen. Vi har forsøkt å lære litt mer om hva dyra betyr for oss, og hva vi kan gjøre for å unngå at dyreholdet vårt blir en kilde til konflikt.

Selv om de firbeinte har fått mye spalteplass i denne utgaven, er de langt fra det eneste som opptar oss om dagen. Noen av de viktigste initiativene vi jobber med nå, handler om bærekraft. Å få eksisterende bygninger til å vare så lenge som mulig, har stor effekt. Dette er et område vi skal styrke oss på framover, slik at vi kan gi de beste rådene både til deg som er medlem, og til styrene som skal drifte sine borettslag, sameier og velforeninger. Bærekraft skal naturligvis også gjennomsyre våre nye boligprosjekter. Vi skal bygge hjem som varer, som er energieffektive, og skaper rammer for et godt liv.

Gjennom de siste årene har vi hatt gleden av å gi bidrag til mange gode,

bærekraftige ideer. Gjennom bærekraftsfondet vårt, Bates grønne kroner, har vi støttet alt fra etablering av spiselige hager, til sykkelkur, ladestasjoner og blomsterenger. I år har vi økt fondet, og har hele 375 000 kroner å dele ut. Vi håper på mange gode søknader fra styremedlemmene i våre borettslag, sameier og velforeninger, og gleder oss til å se resultatene!

Et godt medlemsdemokrati står også høyt på agendaen vår. Som medlemsorganisasjon er vi helt avhengig av å vite hva medlemmene og kundene våre ønsker og trenger. Derfor gjennomfører vi jevnlig kundeundersøkelser, og har nylig også etablert et kundepanel. Alle tilbakemeldinger er verdifulle, og det er vår oppgave å gjøre innsikt om til handling. Nå går det raskt mot Bates generalforsamling. Det er den øverste myndigheten i Bate, hvor et utvalg av medlemmene våre stemmer over viktige avgjørelser. Ta gjerne en titt på nettsidene våre hvis du ønsker å vite mer om dette!

På side 26 kan du lese om Fargehusene. Det er ikke et prosjekt Bate bygger selv, men hvor vi gjennom samarbeid med en betrodd partner likevel har fått tilby forkjøpsrett til medlemmene våre. Slike samarbeid vil vi satse mer på framover, slik at vi kan gi deg et enda bredere tilbud. For oss er samarbeid veien å gå for å realisere nye muligheter, bli enda bedre på bærekraft og gi mest mulig verdi for deg som medlem.

Nå går det raskt mot vår, og som flere andre du møter i dette bladet er det én ting jeg gleder meg spesielt til: Å komme ut på tur, i grønne omgivelser, med min firbeinte bestevenn. I dag sender vi en ekstra hilsen til alle som logrer, maler, kvitrer og knegger - og til menneskene som jobber for at flere skal få oppleve gleden dyra kan gi.

**Merete Eik**

Administrerende direktør

# Leo lever livet i leilighet

Hils på en liten valp som har sjarmert seg inn i hjertene – og hjemmet – til et ektepar i høyden på Tananger.



→ - Når du har en så liten hund, da stopper folk og sier «åh, så skønne». Det er enormt med hunder i området. Veldig mange går tur forbi på stien bak her. Det er en fin sløyfe som går litt på tursti og litt i nabolaget, sier Gerd Bjørnsen Olsen.

På toppen av Snøde rager to leilighetsblokker. Og i en av dem ønskes vi velkommen av en hyggelig stemme som strømmer ut av callinganlegget: «Kom inn, kom inn». Vi følger trappa opp til Gerd Bjørnsen Olsen som ønsker velkommen, og hakk i hælene står Leo – bare så vidt vi ser ham!

Oppdretteren hadde vært litt skeptisk, tenkte Leo var litt vel liten. Men hos dyrlegen var det tommel opp etter en sjekk fra snute til haletipp. Nå har valpen, som er blanding av Malteser og Yorkshire-terrier, fylt syv måneder.

- Vi vet jo ikke helt hvordan han blir, om han kommer til å bli noe større. Kjempeliten er han, humrer Gerd som raskt følger opp med: - Og han er så kvikke, feiler ingenting!

## Forskjell på hund i leilighet og hus

Vi følger etter Leo inn i leiligheten. Fotografen setter seg ned på gulvet,

og valpen smetter opp i fanget, legger seg straks godt til rette. Den lille, trygge «løven» deler hjem med to: Hun som har fri denne formiddagen og matfar Anker som snart blir pensjonist.

Ekteparet har hatt hunder før, men da bodde de i enebolig med hage. Hund i leilighet er noe helt annet.

- Det er en stor forskjell. Der gjerdet vi inn hagen, det var bare å åpne døra og slippe dem ut. Det kan du ikke nå. Det er travlere, litt mer mas. Altså, du må kle på deg og gå ut. Likevel – mer kos og glede enn arbeid. Ikke tenk at det er et pes eller ork!

## Anker sin hund

Etter den siste hunden tenkte hun at det ikke skulle bli flere firbente på dem. Med hytte i Danmark, var det jo også litt styr å få med hunden frem og tilbake. Og det var hun som tok seg av det praktiske sist de hadde hund. Den

ble liksom aldri hans. Det ble til at en av døtrene overtok den. Men Anker var likevel ikke ferdig med hund.

- Han ga seg ikke, og da sa jeg «Ok, skal du ha hund, så er den din!». Jeg går jo ut med Leo, men er ikke lenger den som spretter opp. Og nå ser vi at hunden er blitt hans. Det er Anker han fyker til og maser på, så det klarte vi greit, sier Gerd triumferende.

- Men han hadde jo ikke forestilt seg at han skulle få en veskehund, haha! For det er det Leo er, ler hun.

Gerd forteller at Anker er blitt så utrolig glad i hunden at akkurat det tåles. Han kunne aldri tenkt å bytte ham ut med en annen.

- Nei, nei. Men han sier nok ikke at det er hans, he-he. Og han kommer aldri til å gå med ham i en veske. Det gjør nok ingen av oss.





↑ - For fire-fem år siden bestemte vi oss for å få en ny hund, og da var det med tanke på helsen til mannen. At han skulle ut og gå, men den hunden ble ikke hans.

Men hvorfor ble det akkurat denne lille krabaten da?

- Det er klart at du blir sjarmert når du ser et lite nøste! Før vi klippet ham, så han ut som en liten rev eller et lite, søtt troll. De er mutefrie, altså de slipper ikke pelsen, så vi unngår allergistyr. Vi har nemlig hatt to Tibetansk spaniel, og de røyter to ganger i året. Da fyker det rundt!

#### Helt «øvegidde»

- I blokk er det kortere avstand til naboer, hvordan går det med hund?

- Du skal ta hensyn når du bor tett, men jeg må si at disse leilighetene er veldig lydtette. Når det stormer ute, så hører du det ikke.

Gerd forklarer at de likevel er veldig bevisste på at hunden ikke skal sjenerere andre. At det er viktig å passe på at hundene ikke bjeffer over lang tid.

- Vi var helt «øvegidde» første gang han laget lyd. Han har så kvasse lyd! Og til mindre de er, jo mer gneldrer de, kjefter på alle som kommer.

Anker jobber halv dag og kommer tidlig hjem, så det er ikke snakk om mange timene Leo er alene. Skal de begge noe ettermiddag og kveld, får paret tak i hundevakt. Både barnebarn og andre stiller opp.

- Og så liten som han er så synes de jo at det er veldig stas, avrunder Gerd.

# Tips fra veterinæren!

Slik tørrtrenes valper som bor i blokk:

#### Gå ut ofte!

Ta de med ut for å tisse med en gang de våkner, etter de har spist og drukket og etter lek. Det hjelper valpen om dere har faste rutiner på dette.

#### Lær deg å kjenne tegnene på at valpen din må på do.

Det kan være at valpen blir rastløs, går og lukter på gulvet, går i sirkler eller trekker mot hjørner. Alt dette er tegn på at de gjør seg klare til å gå på do - og da er det lurt å skynde seg ut med dem.

#### Ikke bruk lang tid på å gjøre deg klar til å gå ut.

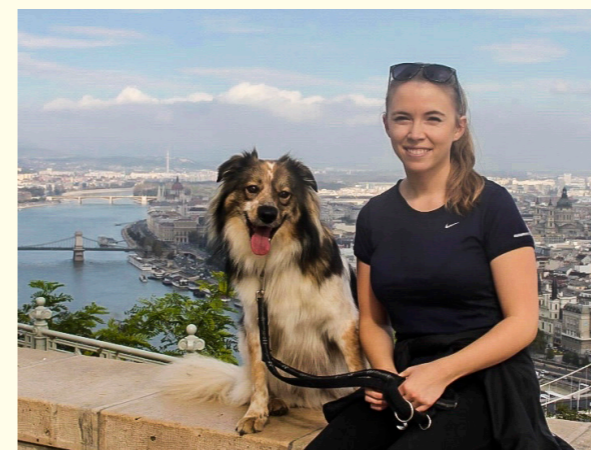
Valper husker hva det betyr når du tar på deg sko og jakke, og kan da kjenne seg ekstra tissetrengte når de vet de snart skal ut på do. Ha klar sko og jakke som er lette å ta på, så du er kjapt ute av døren.

Bor man i blokk høyt oppe og har mange trapper eller heis man må ta ned, kan det være lurt å bære med seg valpen ut av bygget, så den ikke har uhell på veien.

#### Om uhellet er ute, ikke kjeft på valpen!

Forskning viser at dette har lite nytteverdi i tørrtreningen og kan i stedet skade forholdet mellom valpen og deg. Vask godt slik at det ikke sitter igjen noe lukt. Og gi alltid masse ros og gjerne godbiter også når den går på do ute. Da vil valpen bygge gode assosiasjoner til å vente med å gå på do til den er kommet ut.

↓ Veterinær Karoline Østbø og hunden hennes Toby. Karoline er veterinær på Hinna Dyreklinikk i Stavanger.



#### Hunderaser som trives på mindre plass:

Det er mange raser, både små og større, som kan trives på mindre plass, så lenge de får nok fysisk og mental stimuli i løpet av dagen. Jeg vil alltid anbefale nye valpekjøpere å sette seg godt inn i hva den individuelle rasen eller raseblandingen de skal få, trenger. Men generelt kan det være greit å gå for de litt mindre eller mellomstore rasene, som er rolige og ikke bråker for mye, da man gjerne bor tett med mange naboer i en blokk.

#### Her er noen forslag:

Bichon frisé, Bichon havanaise, Boston terrier, Yorkshire terrier, Chihuahua, Dachshund, Malteser, Italiensk mynde, Shih Tzu og Greyhound. Til tross for størrelsen er Greyhound skikkelige sofagriser om de bare får nok mosjon ute i løpet av dagen.

## Spør advokaten



### Spørsmål:

Jeg bor i et borettslag hvor det er mange hunder. Nå er jeg bokstavelig talt drittlei. Jeg ser stadig at naboer dropper å plukke opp avføringen fra hundene sine, eller enda verre; tar det opp i en pose, men legger posen igjen. Parken mellom boligene våre er full av dritt. Jeg har forsøkt å ta saken opp i Facebook-gruppa vi har i borettslaget, men det ser ikke ut til å nytte. Nå er både nabolaget og stemninga ganske bedriten. Hva kan jeg gjøre?



**Malén Stølen**, advokat hos Bate. Er det noe du vil vi skal ta opp i «Spør advokaten»? Tips oss på [dittbate@bate.no](mailto:dittbate@bate.no)

### Svar:

Hvis du ikke allerede har tatt en prat med styret i borettslaget ditt, foreslår jeg at du begynner der. Kanskje står det noe om dyrehold allerede i ordensreglene deres.

Hvis ikke, ville jeg foreslått for styret at dere tar inn noen regler som alle hundeeiere må overholde. De bør være konkrete, slik at alle vet hva de skal forholde seg til. At all avføring på borettslagets område skal fjernes, er en vanlig regel å ta med.

Du kan også tipse styret om at det finnes et søknadsskjema for dyrehold

på [bate.no](https://bate.no). Dette kan styret innføre i borettslaget, og få både nye og eksisterende dyreeiere til å fylle ut. Her står det noen regler som dyreeieren må forplikte seg til å overholde. I borettslag og sameier som bruker slike skjema, har dyreeierne ofte høyere bevissthet rundt reglene. I tillegg har styret bedre oversikt over hvem som har kjæledyr.



← Her finner du søknadsskjemaet på [bate.no](https://bate.no/for-styret/skjema-for-styret): <https://bate.no/for-styret/skjema-for-styret>



## Konkurranse: Finn fem feil



Finn feilene, ta bilde av svaret og send det til [dittbate@bate.no](mailto:dittbate@bate.no) innen 30. april 2022 for å bli med i trekningen. Husk å legge ved navn.

Du kan også rive ut siden og sende den per post til Bate boligbyggelag, att: Kommunikasjonsavdelingen, Postboks 88 Sentrum, 4001 Stavanger

**Premie:** 5 Flaxlodd.

**Premie i barnekonkurransen:** Bate-bamse.

Gratulerer til Andreas Gundersen og Liam Grasdal Risvold som vant konkurransen i forrige nummer. Navn på vinnerne blir publisert i neste Ditt Bate-magasin. Lykke til!



For de voksne



For barna





← - Det er ikke så farlig om du ikke får meg med, så lenge du får med bikkja, tuller Vibeke med fotografen som spør om et portrettfoto.

↩ - Her ute er det han som fører meg bort dit jeg skal. Ber jeg han gå til fortauskanten, for eksempel, så gjør han det.

## Maui er Vibekes gyldne hverdagshelt

Da Vibeke ble blind over natta, måtte hun lære alt på ny. Å bli sittende hjemme var aldri noe alternativ.

Like etter at vi møtes utenfor en av blokkene i Borettslaget Madlamark 1 i Stavanger, må Vibeke Kaarstad ta fram strengestemmen:

- Sitt, Maui. Sitt! sier hun høyt til førerhunden som har fått en fremmed liten hund - uten bånd - helt opp i intimsoneen.

### Litt utypisk

Heldigvis roer hunden seg kjapt - denne gang. Møter med andre firbeinte har en tendens til å bli litt for spennende for eier Vibeke.

- Åh, han Maui kan bli helt «vidle!» Han elsker jo andre dyr. Hadde han sett en katt nå, da hadde jeg ligget langflat!

Hun har hatt flere førerhunder og innrømmer lett at oppførselen til Maui er litt utypisk for den slags hund.

- Men så er jeg jo blitt så glad i ham ... Og jeg har ikke blitt skadet - ennå, ler Vibeke.

### Alt på nytt

I 1992 mistet hun synet over natten. Hun har diabetes type 1, og hadde fått litt komplikasjoner med synet. En dag

falt hun skikkelig. Hodet smalt i bakken. Morgenen etter var verden slik hun kjente den, borte.

- Det er jo noe av det verste folk kan tenke seg; å miste synet. Men får du den hjelpen du trenger og rehabilitering, da kan du fungere veldig bra, sier Vibeke.

Hun forteller at hun måtte lære alt på nytt. At synet er 80 prosent av sansene til mennesker. Og at alt kan læres hvis du er villig til å bruke tid på det.

- Hvis ikke blir du sittende!

Vibeke er alenemor til en 15 år gammel sønn. Hun er også leder for fylkeslaget til Norsk Blindforbund i Rogaland. Det som er vanskelig, gjør hun noe med. Slik som da hun for mange år siden var lei av å måtte gå så langt til alt, og begynte å sondere leilighetsmarkedet.

– Da vi var på visning her, falt vi nok litt for plassen begge to. Jeg fikk ham inn i barnehagen rett der nede, det var kort vei til barneskolen, og ungdomskolen der han går nå. Det var det som gjorde at vi flyttet hit!

Her fikk de også allrighte naboer. Lekeplass rett utenfor døra. Og kollektivtransport, natur og handletur i umiddelbar nærhet.

### Ingen snarveier

– Det var et godt skifte. Jeg føler meg trygg her og kommer meg rundt. Kan gå ned til kjøpesenteret Madla Amfi. Bruker litt lenger tid på grunn av hunden, fordi vi følger kanter. Går aldri snarveier.

Hun kan heller aldri gå alene på et nytt sted uten opplæring. Det er altfor mange farer for en blind. Maui har fått opplæring i de turene de skal gå.

– Hvis jeg vet at det er en trapp i nærheten, kan jeg be ham søke trapp, og da går han bort og legger labben oppå trappen og markerer.

Da snakker vi om helt andre trapper enn den opp til leiligheten i tredje etasje. Den er null problem for Vibeke. Og inne i leiligheten er ikke Maui på jobb, men bare en helt vanlig hund.

– Eneste er hvis jeg mister noe på gulvet, da kan jeg be ham plukke det opp.

### Mye følelser

Da sønnen var helt liten, var det vanskelig å bruke førerhund. Men like før han ble skolegutt, fikk de seg en svart labrador. Hunden ble veldig syk i 2018, og de fikk Maui kort tid etter. Den 27. april – på Førerhundens dag – fyller han fem år.



– Maui er en så glad hund, han viser mye følelser! Hvis du er trist og lei, da legger han merke til det. Han kommer bort for å legge hodet opp i fanget på deg, forklarer Vibeke.

Hun røper at han har en kattevenn i naboblokka som han liker spesielt godt. En hånd fyker fra en retning til en annen. Hun viser noen av de leilighetene hvor hun vet det bor dyr.

– He-he, jeg kan jo ikke peke, av og til peker jeg jo helt andre plasser enn der jeg mener, ler Vibeke så det lange håret danser fra side til side, like over Maui som sitter rak ved siden av henne.

Nå lydlig som et lam. Alltid vakker som en gyllen løve.

↑ Maui får masse ros og kos på jobb. Vibeke har godbiter til ham i lomma.

# Kjæledyr i sameier og borettslag – hva sier reglene?

Det er flere som har gått på den blemma, de har med seg et dyr på flyttelasset – så kommer styret på døra og sier: «Her er det ikke lov med dyr!» forteller Anette Gausland som er advokatfullmektig i Bate.



## 1. Kan styret nekte dyrehold?

Utgangspunktet er at det er lov å ha dyr. Så er det opp til borettslaget eller sameiet å regulere dyrehold i vedtekter og i ordensregler. Det kan altså være vedtatt et forbud mot dyrehold.

Et forbud i vedtektene gir signaler til både kjøpere og beboere om at her ønskes det ikke å ha dyr. Men å ha et absolutt forbud går ikke an. Den enkelte beboer må ha mulighet for å søke om å ha dyr allikevel.

## 2. Hvem kan få dispensasjon fra forbud?

De som har gode grunner. Det kan være både sosiale, praktiske og medisinske hensyn som gjør at styret mer eller mindre må si ja.

Det er en interesseavveining. Hvor stor ulempe har de andre beboerne som følge av dyret og hvor god grunn har beboeren for å beholde dyret? Styret skal ha saklig grunn for å nekte dyrehold.

En førerhund, for eksempel, er selvfølgelig et klart tilfelle hvor beboeren har en svært god grunn til å ha dyr, selv om borettslaget eller sameiet har forbudt det.







# Katten som vil prøve alt

Førstegangstjeneste, busstur, nachspiel!  
Eieren vet aldri hva slags sprell  
Lilly drar ut på.

← Lilly får mye kos av folk. Katteieren forteller at Lilly i det siste har lukta mye parfyme og røyk ...

→ Hanne Sandnes forstår godt at studenter blir sjarmert i senk av Lilly.

– Hun pleier faktisk å være inne så tidlig på formiddagen, forklarer Hanne Sandnes mens hun speider ut det store stuevinduet i Norvald Frafjords gate i Stavanger.

Fra borettslagleiligheten i første etasje, kan katteieren se langt nedover nabogata. Men der er det bare boliger og alskens hekker i sikte.

## En søt umulius

Hvor er Lilly nå, hva gjør hun på? Hanne vet aldri hvor denne katten hopper. Men for at vi skal få en viss peiling på hva det går i, lister hun opp noe av det spørre Lilly har funnet på:

- Hun har spankulert inn på bokkafeen på Universitetet i Stavanger og hoppet rett opp i fanget på en student.

- En annen gang var det handlebåndet på den lokale Prix-butikken som ble for fristende: Det måtte prøvekjøres!

- Hun har nesten tatt bussen – til byen. Sjøføren fikk henne av, men før han rakk å komme seg frem for å lukke dørene, smatt Lilly inn igjen ...

- En sen helgekveld kom en telefon fra et ukjent nummer. Lilly hadde sneket seg inn på et nachspiel og hadde ingen planer om å forlate festen.

- Anrop har hun også fått fra Madlaleiren: Lilly var lei av rekruttlivet etter tre dagers opphold og mjauet desperat utenfor bua.

## Snille studenter

Hanne er intensivsykepleier, hun har vakter til alle døgnets tider. For at kattene likevel skal få leve et fritt katteliv, har hun katteluke i terrassedøra. Luken er koblet til en app som gir henne et varsel når døra brukes.

– Her kan du se at de er veldig forskjellige. Den andre katten min,

Josefine, er mye mer hjemme. Men Lilly er en utekatt, sier Hanne mens hun viser frem statistikken i appen.

Hun mistenker at Lilly ikke er så mye ute som det kan se ut som. For de bor i et område hvor Studentsamskipnaden i Stavanger har mange hybler, og Lilly er en racer på å late som hun er hjemløs. Hanne vet at mange snille studenter biter på agnet ...

– Når vi snakker om sola, se hvem som kommer der, utbryter Hanne og peker på en mørk, langhåret katt, som ikke visste at hun kom hjem til besøk.

(S)katten hennes ser på oss, virker ikke særlig imponert. Fotografen lister frem kameraet. Så fikk vi fanget deg på kamera likevel.

## Please do not feed me!

Hanne fortsetter å fortelle om studenter med åpne dører: For noen uker siden var katten savnet i to døgn. Da viste det seg at hun var hos en student som bor i fjerde etasje – i samme blokk. Hanne hadde lagt ut melding på en savnetside

på Facebook, og studenten kjente da igjen søtnosen. Hun hadde trodd at Lilly var hjemløs, selv med halsbånd på.

Hanne er litt lei av dette. Derfor har hun hengt opp plakater i inngangspartiene til alle studentboligene i området – med en vennlig advarsel om å ikke mate eller slippe inn Lilly.

Hun har jo kjent det selv, hvor lett det er å slippe henne inn i varmen. Det var på Facebook Hanne så Lilly først, for åtte år siden. Et bilde av en ensom kattunge og en melding: «Denne katten har vandret gatelangs på Hommersåk i to-tre uker.»

Hanne tok kontakt med Dyrebeskyttelsen, sa hun kunne ha Lilly i fosterhjem. Hun hadde tenkt å beholde henne HVIS Lilly gikk overens med katten hun hadde fra før.

– Det gjorde hun jo ikke, skratte Hanne.

Men da var det gjort. Hanne + Lilly = sant.



# Vurderer dere solceller på taket?

Nå kan borettslag og sameier få kartleggingsstøtte fra Enova.

↓ Sissel Norheim, leder i prosjektet Solsats/ Naturvernforbundet i Rogaland, og Kent Levang, prosjektleder i Bate, foran Mostun natursenter.



De står på gresset, like utenfor Mostun natursenter i Stavanger, en kald formiddag i februar. Heldigvis glimter sola til! Strålene varmer nesetippene, får frem smilet. Det gjør også en nyhet fra Enova:

– Jeg er veldig glad for økt støtte til husholdninger som satses på solceller, sier Sissel Norheim som er prosjektleder i Solsats/Naturvernforbundet i Rogaland.

## Flere snuser på mulighetene

Nå strekker Enova også delvis ut hånden til borettslag og sameier som tidligere falt helt utenfor ordningen. Organisasjonen har lansert en kartleggingsstøtte til boligselskaper som vil undersøke mulighetene for energieffektivisering, utjevning av effekt, og lokal energiproduksjon som varmepumper eller solkraft.

– Kartleggingsstøtten er et steg på veien, men vi skulle absolutt sett at borettslag og sameier også ble inkludert i en ordinær støtteordning, sier Sissel Norheim engasjert.



Kent Levang som er prosjektleder i Bate nikker. Han forteller at høye strømpriser har vekket større interesse for solenergi i sameier og borettslag.

– Med en gang energiprisene gikk opp, var det mer bevegelse i den retningen. Og det er naturlig å undersøke muligheten for å få integrert solceller i takløsningen hvis de skal i gang med et takprosjekt.

Kent Levang kan fortelle om et konkret eksempel i et av de tilknyttede borettslagene som Bate forvalter i Stavanger.

– Der er beboere i gang med å undersøke dette i forhold til et felles takprosjekt, det er veldig spennende!

## Et skille

Sissel Norheim liker det hun hører. Hun ønsker en boom av grønne fremstøt, også der folk bor tettere. Men dagens ordning er urettferdig for mange, ifølge henne.

– Slik det er nå, kommer det urimelig ut for dem som bor i et rekkehus hvor du har tilgang til ditt eget tak, men du



↑ Sissel Norheim er lei av støtteordninger som ikke inkluderer dem som bor i borettslag og sameier.

↪ Da Mostun natursenter nylig ble renoverert, ble solcelletakstein montert som kronen på verket. Taksteinen er av sveitsisk design og kvalitet.

har likevel ikke rett på støtteordningen. Det oppleves urimelig for beboerne.

Hun forklarer at med dagens regelverk kan fellesanlegg bare mate fellesområder.

– Rekkehus har gjerne ikke fellesområder, kanskje bare en garasje. Det er ikke som i en blokk hvor du har heis og felles ventilasjonssystem, eller en felles garasje med elbillading.

Sissel Norheim er likevel optimist, hun har håp om at det kan komme en støtteordning fra et eller annet hold.

– Det er en del bevegelse i markedet. Og det er foreslått en løsning der borettslag kan bruke egenprodusert strøm fra et solcelleanlegg i boenhetene uten at det løper avgifter – slik ordningen er i dag.

## Oppfordring til utbyggere

Og når hun først har en Bate-prosjektleder i hagen, benytter hun anledningen til å så nye sol-frø:

– Det som dere bør tenke på i Bate, er at en i alle nybygg inkluderer dette

fra prosjektoppstart. At en bygger med solceller som fasademateriale, enten i tak eller vegger, og tenker fellesløsninger på vann og varme.

Hun viser til at tilbakebetalingen er mye kortere hvis man tenker på dette fra dag én – og når løsningene er del av fasadematerialet.

– Det er en oppfordring til alle utbyggere, at det går inn i hvert fall som en opsjon at en vurderer det.

– Ja, det handler om kost-nytte og nedbetalingstid. Det er det som ikke har stått helt i stil med solcelleløsninger. Nå som strømprisene går opp, så utlignes det mer. Og det kan bli mer aktuelt, spesielt hvis det er mulig å integrere det i selve tekkingen, svarer Kent Levang.

– Det er bare snakk om tid før det blir normen. Om tyve år tenker jeg at lokal energiproduksjon er helt standard løsning på nybygg. Det er en del av det grønne skiftet. Det tvinger seg frem, avslutter Solsats-prosjektlederen med et lurt smil.

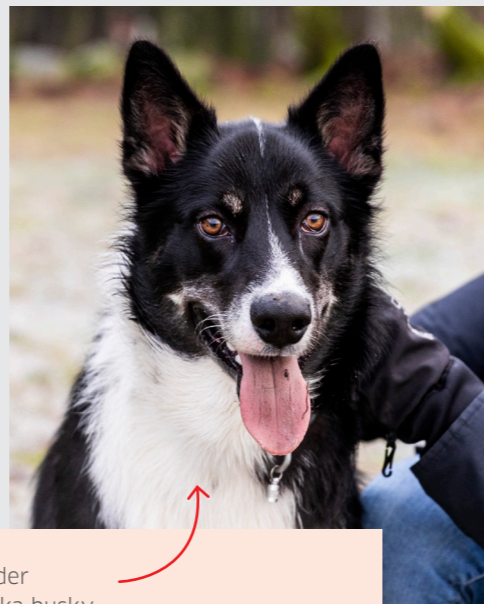
# Seks hunder på lufting ...

på Åsen i Stavanger



**Navn:** Nemo  
**Rase:** Staffordshire bull terrier.  
**Alder:** 1 år - jeg er født på nyttårsaften!  
**Bor:** I et vertikaldelt hus nær Ullandhaug skole. Det er nok av plass hjemme, jeg storkoser meg der. Er like mye sofagris som jeg er ute og farter.  
**Beskriv deg selv:** Jeg er veldig, veldig kosete. Og kjempeglad i både barn, voksne og hunder. På godværsdager er det aller kjekkest å bare være ute, for å springe med andre hunder eller gå lange turer. Aldri noe stress, jeg er happy-go-lucky!

**Navn:** Pablo! Eieren min ville ha et litt mer internasjonalt navn.  
**Rase:** Blanding av Gordon Setter og Golden retriever. Jeg har fått fargene fra far min.  
**Alder:** 6 måneder.  
**Bor:** Jeg bor med eieren min i en leilighet. Jeg liker ikke å sove i min egen seng, og legger meg i senga til eieren. Hun prøver å forhindre det, men så sniker jeg meg oppi når hun har sovnet ... Jeg er så søt, så det går bra!  
**Beskriv deg selv:** Jeg er smart. Følger med på alt som skjer. Supersosial og leken. Jeg elsker folk - og vil si hei til alle på gata. Men det er ikke alltid eieren min er like gira på det.



**Navn:** Balder  
**Rase:** Alaska husky.  
**Alder:** 7 ½ måned.  
**Bor:** På Hinna i en seksjonert del av en enebolig. Eieren min leier der. Vi har tre etasjer - hvor jeg får gå fritt!  
**Beskriv deg selv:** Jeg er en god, glad gutt som er veldig glad i kos og oppmerksomhet fra andre mennesker og hunder. Jeg vil helst hilse på alle! Hvis jeg hilser på noen som ikke responderer, eller som ikke hilser på meg slik jeg vil - da begynner jeg å bjeffe på dem. Voff! Og så elsker jeg mat og godbiter.

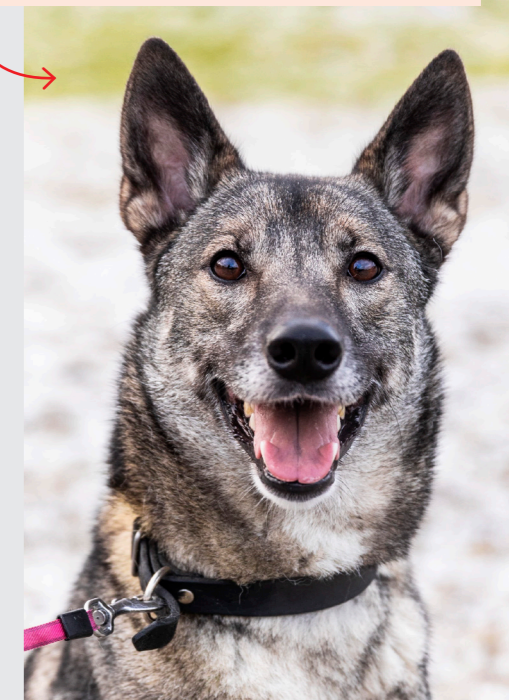


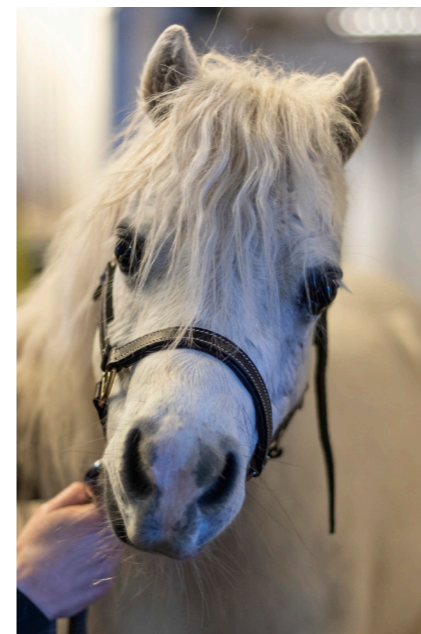
**Navn:** Ulla  
**Rase:** Pomeranian-blanding.  
**Alder:** 5 ½ år  
**Bor:** I en leilighet på Sola. Vi er her på Åsen nå fordi eieren min har besteforeldre som bor her. De passer meg ofte når eieren min er på jobb. Hun skal det straks, og lufte meg her først.  
**Beskriv deg selv:** Jeg er ikke så glad i andre hunder, spesielt store hunder synes jeg blir litt voldsomt. Jeg er helst med folk, og holder meg gjerne litt i kulissene.



**Navn:** Flax  
**Rase:** Blanding av Sibirsk husky og Border collie. Eieren min har hatt Border collie før og tenkte seg det igjen, men så var jeg så fin på finn.no. Det bildet solgte bra!  
**Alder:** 7 måneder.  
**Bor:** I enebolig med tomt på 7-800 kvadratmeter.  
**Beskriv deg selv:** Jeg har en energimengde som er helt umulig å tømme. Jeg kan holde på hele dagen. Jeg maser, snakker mye. Når eieren min jobber, så kommer jeg alltid bort for å prate. Hvis han ikke svarer - og jeg vil ut - så går jeg bort til døra og setter meg der. Hvis han da ikke kommer, begynner jeg å hyle! Det blir mye tur på eieren min og meg - jeg er livsforsikringen.

**Navn:** Kila  
**Rase:** Alaska husky og elghund. Mor var i et omplasseringshjem, og jeg er et koselig uhell, eller hell i uhell, som eieren min sier.  
**Alder:** Snart tre år.  
**Bor:** I leilighet med eieren min - og to venninner av henne. Jeg er den lille maskoten i hjemmet, og trives veldig godt.  
**Beskriv deg selv:** Jeg er leken og full av energi. Jeg springer rundt, og elsker å trekke når eieren min går på ski. Skal alltid være førstemann når vi er ute på tur. Og så er jeg kjempekosen. Hvis jeg ikke får komme opp i sofaen, står jeg og piper til jeg får lov!





↙ Ulrikke Lindal drar nytte av jobben som vernepleier når hun arrangerer møter, turer og opplevelser med hestene i Terapiponni-stallen.

↔↔ Skye er en av to miniatyrhester som blir brukt i terapiarbeidet mot barn og unge.

↔ En gave snekret i sløyden har fått æresplass på tavla.

## Terapi i miniatyr

Midt blant boliger i Hillevåg trener og trasker noen trofaste skapninger, til glede for barn og unge med ulike utfordringer. Hils på miniatyrhestene til ildsjelen Ulrikke Lindal.

- Vi hestejenter må tåle litt skrubbsår!

Ulrikke Lindal sitter på huk i stallen med miniatyrhesten Skye, som dunker borti eieren sin med hoven. Skye tror nok hun skal få gå til det snart ett år gamle føllet sitt på marka rett utenfor, men først må tålmodigheten trenes.

Det er nemlig mye en terapihest må kunne takle, som slett ikke er naturlig for henne. Et kaldt hode og et stabilt lynne kommer godt med når en flokk med unger vil gi deg en klem. Eller et bosspann kommer flyvende. Synet av en haug med refleksvester krever også tilvenning.

- Heldigvis får hestene masse gratis trygghetstrening her i nabolaget. De bor jo midt i et boligfelt, og mange barn har skoleveien sin ved stallen. Hestene får sågar brynt seg på korps og 17. mai-tog, ler Ulrikke.

Hun har selv drevet med hest siden hun var sju og jobber til daglig som vernepleier på akuttpost ved ungdomspsykiatrik. Barn og unge og gode relasjoner er det hun brenner for, og for ett år siden realiserte hun drømmen om å skape et tilbud hvor hester brukes i terapi.

- Samspillet og arbeidet i stallen legger til rette for å tilbringe tid sammen. Flere

foreldre har meldt tilbake at det kjennes verdifullt å ha en arena sammen med barna sine, som krever samarbeid og engasjement. Forleden dag beskrev en mor at hun og datteren hadde strevd med relasjonen seg imellom en periode, men at tiden i stallen hadde ført dem et skritt videre.

- Hestene tilbyr en unik rekreasjon. Jeg merker det på meg selv, når jeg har hatt en hektisk vakt med tunge skjebner, da hjelper det virkelig å komme i stallen og høre hestene som gomler høy.

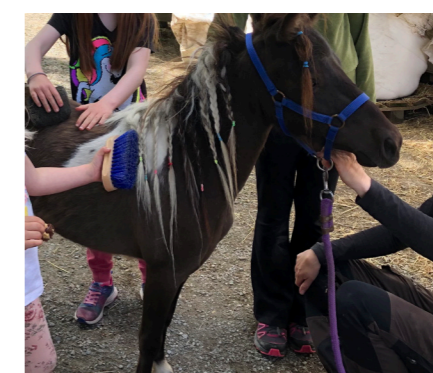
- Vi snakker om hester, men konseptet ditt heter Terapiponni?



↑ Ulrikke har syv dyr i stallen; fem amerikanske miniatyrhester og to Welsh-ponnier.



↑ Et vanlig syn i Vannassen det siste året. Matpakken er smurt og hesten er med! Foto: Ulrikke Lindal



↑↑ Innimellom kan et par av de fire kaninene også bli med på tur. Foto: Ulrikke Lindal

↑ Det flettes og stelles etter alle kunstens regler. Domino er fremdeles ung og er under trening til å bli terapi-ponni. Man regner ca. 2 år aktiv trening for å kunne bli terapi-ponni. Å bli håndtert mye av ivrige barnehender er en del av utdannelsen hans. Foto: Ulrikke Lindal



↑ Miniatyrhester kan trekke 3-4 ganger sin egen vekt. Lions Club Stavanger har bidratt med en spesialvogn som bl.a. gjør det lettere for dem som er svake til beins å klatre oppi. Foto: Ulrikke Lindal

- Folk flest tenker «ponni» når de ser en liten hest - derav navnet på selskapet - men det er en viktig forskjell i lynne. Hester er ofte mer imøtekommende og mindre sta enn ponni-raser. De er generelt glad i oppmerksomhet fra mennesker og er sosiale dyr. Derfor bruker jeg i hovedsak miniatyrhester, sammen med et par ponnier av typen Welsh. Welsh er en ponnirase som er lett å jobbe med sammenlignet med for eksempel Shetlandspanni.

- Rent praktisk er det også naturlig å bruke miniatyrhester i dette arbeidet, siden jeg kan stå fremme ved hodet og likevel ha kontroll på bakenden, sier Ulrikke. - De er sterke, og skal du håndtere en fullvoksen vanlig hest må du virkelig vite hva du holder på med.

#### «Timeshare»

- Det er anledning for foreldre å gå på sjølstyr i stallen med barna sine, såfremt de har vært gjennom en opplæring og er hestekyndige. Vi tilbyr blant annet «timeshare» på hestene, slik at det er en hel gjeng som deler på å få tilbringe tid i stallen og være med på stellet.

Hest og stall drar mye med seg, og kostbart er det. Ulrikke har etablert Terapiponni som et ideelt selskap og er avhengig av full stilling ved siden av for å få det til å gå rundt. Hvorfor ikke drive med terapihund isteden?

#### Naturlige instinkter

- Hesten er ikke så domestisert som hunden, forklarer Ulrikke. - Hunder er

vant til å være nær mennesker og er i det hele opptatt av å innfri forventningene våre. Hester har mer av sine naturlige instinkter i behold, og de er veldig sensitive. Kommer du imot en hest mens du er full av stress, vil den trekke seg unna. Du må fortjene energien til hesten og lære deg hvordan du bygger bro til den.

- Ved institusjonen Modum Bad brukes hest aktivt i arbeidet med mennesker. Gjennom hestesentrert psykoterapi benyttes hesten i arbeid og møte med mennesker som har vært utsatt for traumer. Det trenes blant annet på å være til stede her og nå - forsåvidt noe vi alle kan ha godt av i dagens travle samfunn, sier Ulrikke.

- Hos Terapiponni kan et multifunksjonshemmet barn uten språk få nærme seg hesten, oppleve å bli tatt imot på sine premisser og få respons fra hesten på gestikulering, mimikk og lyder.

- For noen barn kan det være krevende å passe inn i organiserte idretter som krever stor sosial forståelse og mye sosialt samspill. I stallen kan de derimot få en til en-kontakt med hesten og bli vernet fra støy og for mye stimuli. I samhandlingen med dyret trenger du ikke være verbal. Hesten spør ikke etter diagnose, den møter deg slik du er. Terapiponni handler om å etablere kontakt, samarbeid, mestring og omsorg, og jeg har gjort meg mangfoldige fine erfaringer på den korte tiden jeg har drevet med dette.

#### Drømmen

- Vi er med i partnerskapet Pådriv som jobber for utvikling av Hillevåg, og har vært med på mange av Stavanger Turistforenings arrangementer i bydelen. Det ble skikkelig lange køer da vi hadde vogn på Skye og sal på en av de større ponnierne på Kom deg ut-dagen! Jeg synes det er viktig at vi forener krefter, fremsnakker hverandre og spiller hverandre gode.

- Drømmen er å bygge på kompetansen med mer videreutdanning innen hesteassisterte intervensjoner, som det heter på fint, og drive Terapiponni på fulltid. Det hadde vært skikkelig stas å skape sin egen arbeidsplass. Enn så lenge ønsker jeg meg tre ekstra timer i døgnet, smiler Ulrikke.

#### Fakta hesteassisterte intervensjoner:

- Kan benyttes i terapeutisk form hvor profesjonelt helsepersonell er en sentral del av behandlingen.
- Aktivitet hvor samhandling med hesten oppfordrer og motiverer til fysisk aktivitet, samarbeid og muligheter for økt livskvalitet.
- En metode for å oppnå økt læring og forståelse gjennom intervensjon med dyr.



↑ Illustrasjon: Ensign

## Setter farge på Stavanger Øst

De nye leilighetsbyggene Fargehusene vil med sine spreke fasader og trivelige uteområder gjøre Stavanger Øst til et enda kjekkere sted om få år!

– Det er et vågalt prosjekt, men vi tror folk er klare for å bli med og sette farge på Stavanger Øst. Med fargerike bygninger i solide materialer vil vi tilføre liv, glede og god stemning til nabolaget, sier Martha Søyland, salgsleder i Base Bolig.

Base Bolig er eiendomsutvikleren som står bak Fargehusene i Stavanger Øst. I dette prosjektet samarbeider de med Bate. Det har gitt medlemmer mulighet for å melde forkjøpsrett før boligene blir lagt ut for salg.

### Et nabolag i stor utvikling

Går alt etter planen, kan gravearbeidet starte allerede i sommer. Første byggetrinn består av 55 leiligheter fordelt på to bygg. Boligene varierer fra 48-118 kvm, og prisene begynner på 2 490 000 kr. Alle får terrasse, balkong eller takterrasse, og tilgang til et avskjermet uteområde med møteplasser for lek og gode samtaler.

Byggene kommer like ved Rema 1000 på Storhaug, hvor det i dag er

en stor parkeringsplass og nedslitte industribygninger. På sikt skal også Rema 1000-bygget rives, slik at hele kvartalet blir transformert. Butikken flytter like over veien, til det nye Lervigskvartalet.

– Lervigskvartalet står klart omtrent samtidig med at de første boligene blir innflytningsklare. Med ny skole, barnehage, flerbrukshall, bydelscenter, kontorer, dagligvarebutikk og kjekke uteområder, får hele nabolaget et stort løft, og det blir et enda kjekkere sted for familier, sier Jeanette Tunge, salg- og markedsansvarlig i Base Bolig.

### Med eller uten fellesgjeld

Fargehusene vil bli organisert som borettslag, men med full frihet i forhold til finansiering.

– Som de fleste nye borettslag, vil også de som kjøper leilighet i Fargehusene betale noe i innskudd, mens resten av kjøpesummen blir finansiert gjennom et felles lån fordelt på alle boligeierne.

Det er en gunstig ordning som mange setter pris på, forteller Martha Søyland, og legger til:

– Samtidig vet vi at enkelte ønsker å unngå lån, og derfor tilbyr vi også individuell nedbetaling. Det betyr at du som kjøper kan betale ned hele eller deler av din andel av fellesgjelden etter at du har overtatt leiligheten.

Lyst til å vite mer om Fargehusene?

Sjekk [fargehusene.no](http://fargehusene.no)



**FARGEHUSENE**  
STAVANGER ØST

# BATE

Medlemsfordel



BOLIGBYGGERLAGENES  
MEDLEMSFORDELER



## 5% BONUS PÅ HELE KJØPET

Trenger du hjelp for å komme i gang – kom til Montér. Vi finner løsninger for deg.

Som medlem i Bate boligbyggerlag får du medlemsbonus hos Montér. Bonus er kroner rett inn på din bonuskonto.

Montér har alt du trenger til ditt bygge- og oppussingsprosjekt. For å få fullt utbytte av ditt medlemskap er det viktig at du registrerer ditt bankkort eller kredittkort.

Gå inn på Bate sin app for å finne ditt nærmeste Montér byggevarehus.

# Finn ditt nye hjem

Bate skaper varige hjem og gode nabolag for alle. Vi samarbeider med solide aktører i bransjen og stopper aldri prosjekter vi har begynt å bygge.



## Fargehusene

Storhaug, Stavanger 45-118 kvm  
2 490 000 kr  
Nytt urbant prosjekt med kort vei til sentrum 1-3 soverom  
[fargehusene.no](http://fargehusene.no)



## Madlavest

Madla, Stavanger 91-152 kvm  
5 090 000-13 090 000 kr  
En eventyrlig bydel for store og små. 3-4 soverom  
[madlavest.no](http://madlavest.no)



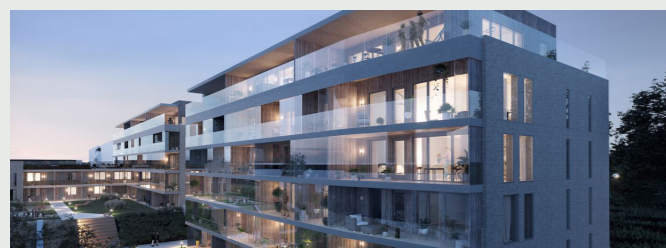
## Møllekvartalet

Sandnes sentrum 53-184 kvm  
3 390 000-24 900 000 kr  
I hjertet av byen med alt i nærheten. 1-2 soverom  
[mollekvartalet.no](http://mollekvartalet.no)



## Hovemarka gård 44

Austrått, Sandnes 174-175 kvm  
4 790 000-5 490 000 kr  
God plass til hele familien 3-6 soverom  
[hovemarka.no](http://hovemarka.no)



## Ragbakken

Madla, Stavanger 83-162 kvm  
4 690 000-14 550 000 kr  
Moderne leiligheter mellom Store Stokkavann og Amfi Madla. 2-3 soverom  
[ragbakken.no](http://ragbakken.no)



## Strandhagen

Steinsnes, Horten 48-89 kvm  
2 860 000-7 200 000 kr  
Med stranden som nærmeste nabo. 1-2 soverom  
[strandhagenhorten.no](http://strandhagenhorten.no)

Boligprosjektene våre blir utviklet i samarbeid med solide aktører i bransjen. Vi er opptatt av å skape trygghet og forutsigbarhet for kundene våre, og stopper aldri boligprosjekter vi har begynt å bygge. Fra kjøp til overtakelse og veien videre - vi gjør vårt ytterste for at du skal få et godt hjem og bomiljø.



**mot noe de har bruk for.**

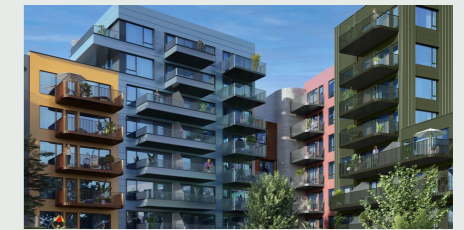
↑ **Facebook** Et par fotballsko som er blitt for små, en lekebil som søker ny eier, eller et golfsett som har blitt overflødig. Perfekt for naboen, kanskje? 🏈🚗🏌️  
[Les mer på Facebook](#)



↑ **Instagram** Vi starter februar med å stille Arne Gundersen 3 kjappe spørsmål. ? Svipe for å se hva han liker best å gjøre når han har fri. 😊  
[Les mer på instagram](#)



↑ **LinkedIn** Gladnyhet til alle som bor i borettslag og sameier 😊 Nå kommer strømstøtten til borettslag og sameier.  
[Les mer på LinkedIn](#)



↑ **Facebook** Hurra! Som Bate-medlem kan du sikre deg leilighet i et av byens kuleste prosjekt - Fargehusene - før salget starter! 🌈  
[Les mer på Facebook](#)

#batebolig

## Bate i sosiale medier

Følg Bate på Facebook, Instagram, Twitter, LinkedIn, Snapchat og YouTube.

@bateboligbygg



↑ **Instagram** Maren (26) brukte forkjøpsretten etter kun 7 dager som medlem i Bate. 😊  
[Les mer på instagram](#)



↑ **Instagram** Bli med opp 16. etasjer over bakkeplan i Sandnes. 😊 Vi startet uken med egen visning i Møletårnet for Bate-medlemmer. ⭐🔑  
[Les mer på instagram](#)



## GARDINER OG SOLSKJERMING

VI FLYTTER! Du finner oss sentralt mellom Stavanger og Sandnes.

Velkommen til vårt nye showrom i Gamleveien 85, 4315 Sandnes.

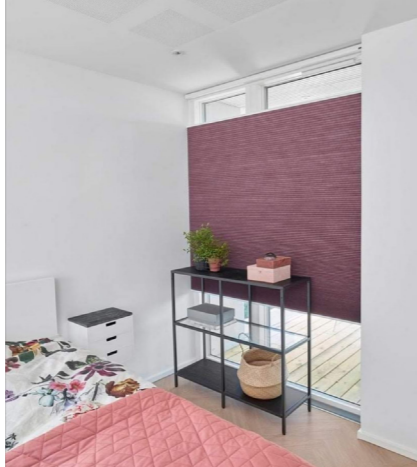
Vi åpner dørene 4. april kl 09.00.

Opplev distriktets største utvalg i gardiner og solskjerming  
// Showrom // Befaring/rådgiving  
// Måltaking // Søm // Montering

For privat og bedriftsmarked!  
Gardinbussen kommer til deg!

Åpningstider:  
Mandag-onsdag: 09.00-16.00  
Torsdag: 09.00-18.00  
Fredag: 09.00-16.00

Gamleveien 85, 4315 Sandnes  
Tlf: 51 82 11 70  
E-post: [post@interiorservice.no](mailto:post@interiorservice.no)  
[www.interiorservice.no](http://www.interiorservice.no)



Alle Bate-medlemmer får 30 % rabatt på solskjerming fra Luxaflex.

Gjelder ikke motorisert

Medlemsfordel

## Markedsledende på styling og interiørdesign

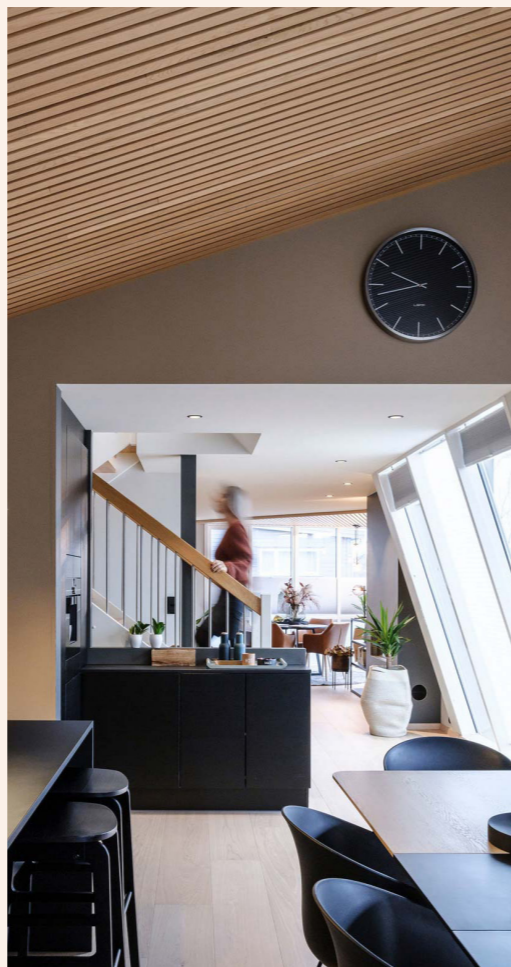
Kunnskap, kreativitet og kvalitet er våre byggesteiner for å sikre fleksibilitet, gode prosesser og skreddersydde løsninger som ivaretar dine behov på en best mulig måte.

Les mer om våre tjenester på [boligkonsulentene.no](http://boligkonsulentene.no), og følg oss på Instagram for interiør-inspirasjon!

Velkommen til oss med ditt prosjekt!

Telefon: 46 66 30 44 / 99 16 25 67

E-post: [post@boligkonsulentene.no](mailto:post@boligkonsulentene.no)



Medlemsfordel

Medlemsfordel

# Montana

## Spas 20 % på Montana Sideboard



Velg mellom modellene Couple og Pair i 40 farger.

Kampanjepris til 4. april.

Haukaas er nabo til Amfi Madla i Madlakrossen.  
Gratis parkering utenfor og ved senteret.

[haukaasmobler.no](http://haukaasmobler.no)



haukaas<sup>siden 1934</sup>  
KLASSISK OG MODERNE





- ←← Et skarpt blikk må til på overtakelse. Før nøklene blir overlevert går Anna og Terje gjennom
- ← Anna og Terje Larsen i sin splitter nye leilighet. – Det blir deilig å få alt på plass!
- ✓ Ekteparet gleder seg til å ta i bruk den inn-glassede utestuen

# En ny start for helsen og lykken

Et tomt skall skal bli til et nytt hjem. Dette har de gledet seg til lenge.

Endelig er dagen her. Et nytt kapittel skal begynne. Leilighetsbygget de har fulgt så spent med på de siste årene er omsider ferdig. Byggegjerdene er tatt ned, og de kan spasere gjennom inngangsdøra, forbi sin splitter nye postkasse og inn i leiligheten som skal by på en ny og enklere hverdag.

– Nå blir det deilig å komme ordentlig på plass, sier Anna og kikker seg rundt i det som ennå er et tomt skall.

I løpet av de neste dagene skal de få installert lamper, satt inn møbler og fylle skap. Så skal de nyte hver dag som kommer.

## Løfter i Hillevåg

Gjennom et langt samliv har Anna og Terje bodd en rekke ulike steder. Den første leiligheten kjøpte de i Kvernevik i 1970. Siden har de bodd både på Sola, i Dusavig, Gausel og Jättå, samt noen år i Farsund. Nå går de inn for landing i Hillevåg, like ved Køhlerhuset (tidligere

kjent som Folkets Hus), hvor de giftet seg en sommerdag for snart 56 år siden.

– Her blir det godt å bo, med fin park like utenfor og gangavstand til butikker, smiler Anna, og legger spøkefullt til:

– Og nå har Terje til og med lovd at han skal begynne å trene. Her er det jo treningssenter like over gata.

– Ja, jeg har fått klar beskjed fra legen, så nå blir det nye rutiner, nikker Terje.

## Helse først

Helse er den viktigste grunnen til at Anna og Terje valgte å kjøpe leilighet i Fridas hage. Etter flere år i femte etasje, har de erfart at veien til inngangsdøra blir for lang når heisen står, eller du må raskt ut i forbindelse med en brannøvelse. Beina fungerer dessverre ikke like godt som før, og paret ønsket seg et hjem som var lettere å komme til.

– Vi har også lært at vi trenger to toalett. Så da vi oppdaget denne leiligheten, og så at vi enkelt kunne bygge om en bod til ekstra gjestetoalett, slo vi til, sier Anna.

– Vi likte også at bygget var vendt mot sør, skyter Terje inn, og peker mot den innglassede utestuen i sørenden av bygget. Her skal de kose seg masse i tiden som kommer, i morgensola, eller under varmelampen de har fått satt opp i taket. Det blir et hyggelig sted å være – året rundt.

## To år flyr forbi

Leiligheten til Anna og Terje er gjennomgående med store vindusflater

i hver ende. Det gjør at lyset strømmer gjennom kjøkkenet og stua hele dagen. De har også en liten terrasse utenfor kjøkkenet, som vender mot Frida Hansens hus og parkanlegget mellom bygningene.

– Her blir det godt å sitte når kveldssola er tilbake, sier Anna.

Kjøkkenet er stort og lyst, med integrerte hvitevarer og marmorert benkeplate. Det er noe av det paret har valgt å bruke litt ekstra penger på i sitt nye hjem.

At det allerede har gått nesten to år siden de signerte kjøpskontrakten, er vanskelig å tro.

– Vi var tidlig ute, gravearbeidet var vel bare så vidt i gang. Men det har bare vært fint å ha litt tid på å forberede flyttingen og få pakket ordentlig ned. I mellomtiden har vi fulgt nøye med på prosjektet. Kjørt forbi og fått med oss utviklingen, forteller Terje, og avslutter:

– Og tiden, den har jo gått så fort!

## Fridas hage:

- 42 leiligheter fordelt på to bygg
- Leilighetene ble lagt ut for salg høsten 2019 og ferdigstilt vinteren 2022. Samtlige leiligheter var solgt før bygget stod ferdig.
- Plassert i et historisk kvartal i Hillevåg, omringet av Frida Hansens hus, Køhlerhuset og Køhlerlåven. Sistnevnte ønsker Bate å utvikle til boligformål, for å skape et godt og helhetlig bomiljø.
- I det ene bygget er det et 300 kvadratmeter stort butikkløkkale hvor Fretex har åpnet en ny og eksklusiv butikk

Medlemsfordel



# HEI! Har du hørt det!

FRETEX har nå flyttet inn i nye lokaler  
i Fridas Hage, Hillevågsveien 17.

Knallbra butikk for liten og stor!

Vi gleder oss til å se deg der både som kunde  
i butikken og som giver - når du har noe du vil  
levere på vårt gavemottak.

**VELKOMMEN!**

## Åpningstider

Mandag–Fredag 10.00-18.00  
Lørdag 10.00-15.00



## Dette ønsker Fretex å få:

Småmøbler, husholdningsartikler, pynte-  
gjenstander, bilder og malerier, leker og spill,  
kjøkkenutstyr etc.

Visste du at du som medlem i BATE får 10 %  
bonus når du handler i Fretex sine butikker  
i Stavanger sentrum, Sandnes og Haugesund?

 **FRETEX**



**Perfeksjonér**

**TikTok-dansen, du**

Så tar vi oss av internett og tv!

Med Altibox kan du velge den tv- og  
internettpakken som passer akkurat deg og  
dine behov, uavhengig av hva naboen velger.

Styret kan enkelt be om et tilbud fra oss -  
hvis du som beboer spiller det inn.

Ta kontakt med oss i dag på  
[brl.fiber@lyse.no](mailto:brl.fiber@lyse.no) eller telefon 51 90 80 90.



VI LEVERER  
**altibox**



# MEDLEMSFORDELER HOS NYSTED

Medlemsfordel



NYSTED

LUXAFLEX  
SOLSKJERMING  
÷27%

**Utekos**  
SOLO STOVE  
BÅLPANNER

Kanskje Norges **råeste** bålpanner på markedet. Rentbrennende og røykfrie.

**Vi har mye tilbehør som gir bålkosen det lille ekstra!**  
Sjekk det gode utvalget i våre butikker eller på [www.nysted.no](http://www.nysted.no)

solostove

Trenger du faglig rådgiving eller tips til farger og trender? Ta turen innom våre butikker! Her blir du inspirert.

GI BOLIGEN DIN DET LILLE EKSTRA  
MED JOTUNS UTVENDIGE PREMIUMPRODUKTER!



DRYGOLIN COLOR EXPERT, DRYGOLIN NORDIC EXTREME & OPTIMAL OPTIWHITE

JOTUN A/S  
0745 GRØNN UMBRA

TEPPEFLISER,  
GULV OG  
KLIKKVINYL

STORT  
UTVALG  
TAPETER

ALT I  
BÅTPLEIE OG  
BUNNSTOFF  
FRA JOTUN

FOTO: JOTUN A/S

TID FOR VASK  
VI HAR HUSVASK,  
TERRASSEVASK OG  
GRØNSKEKVERK

Husvask fjerner sopp og er helt avgjørende for et bra resultat.

JOTUN A/S  
TREBITT 90029 NATURLIG SØLVGRÅ

## VÅRE BUTIKKER

**LURA**  
Stokkamyrveien 3A  
(vegg i vegg med Extra Leker)  
Tlf. 51 96 19 99  
08-20 (10-16)

**SANDNES**  
Hoveveien 80  
10-18 (16)

## MEDLEMSFORDELER

	VARERABATT	BONUS
MALING	10 %	3%
TAPET	10 %	3%
GARDINER	10 %	3%
SOLSKJERMING	27 %	3%
GULVTEPPE OG GULVBELEGG	10 %	3%
JERNVARER		3%
PYNT/INTERIØRVARER		3%
BONUS PÅ RESTERENDE SORTIMENT		3%

Vi tar forbehold om trykkfeil og utsolgte varer. Kun kort eller kontant.

[WWW.NYSTED.NO](http://WWW.NYSTED.NO) FOR FLERE GODE TILBUD.



VI TAR  
MILJØANSVAR  
MILJØTÅRN-SERTIFISERT

Data Trykk AS

Medlemsfordel

DNB Eiendom

# Selge rekkehus, enebolig, leilighet eller fritidsbolig?

Vi selger alle boligtyper – også borettslag. Med vår kompetanse og erfaring er du er i trygge hender når du skal selge din bolig.

Ta kontakt med oss for mer informasjon om ditt spesialtilbud som BATE medlem!

DNB Eiendom  
– din lokale eiendomsmegler



DNB Eiendom Stavanger  
tlf: 97 69 70 00


[dnbeiendom.no](http://dnbeiendom.no)



Medlemsfordel

Dette er  
borettslagsladeren



 Zaptec

Norsk elbillader  
spesialutviklet for  
borettslag og sameier

Få med deg fordelene:  
[zaptec.com/borettslag](http://zaptec.com/borettslag)

Medlemsfordel

~~13 495,-~~  
Medlemspris:  
**13 195,-**  
Ferdig installert \*



\*Denne medlemsprisen gjelder ikke borrettslag/ sameiet.  
\*Pris er med forbehold.

ZAPTEC GO



EASEE HOME



Vi liker å støtte opp om lokalmiljøet, og leverer nå både Zaptec GO og Easee Home til egen medlemspris. De er begge utviklet i Rogaland for å tåle ekte norsk vestlandsvær, og leveres med hele 5 års garanti.

Ladestasjonene er like smarte på innsiden som de er minimalistisk og stilren på utsiden. Begge aktørene er ledende innen smartlading. Begge leveres med mulighet for styring via APP. Da kan du lade når strømmen er billigst.

Kontakt oss for en trygg og bekymringsfri montering. Bestill og les mer om kampanjen på:

 [ronning-el.no/el-bil/bate](http://ronning-el.no/el-bil/bate)

 **RØNNING**  
ELEKTRO EN DEL AV TEQVA



## SELVÅG GARTNERI & HAGESENTER GRØNT BÅDE UTE OG INNE

Hvorfor heter det stueplanter? Hva med kjøkkenblomst, baderomsbregne eller entréplante – uansett hva du kaller de grønne plantene, så finner du et stort utvalg planter hos Selvåg.



## STAVANGER TURISTFORENING REDESIGN: RETUREN.DNT.NO

Fiks turklærene dine på ReTuren til Stavanger Turistforening

På Tursenteret i Stavanger sentrum kan du levere turtøy som du ønsker å fikse. Syverkstedet ReTuren tar imot reparasjoner, redesign og donasjoner. Målet er å holde friluftsklær og -utstyr i bruk så lenge som mulig.



## SPORT1 KVADRAT NORTHUG GOLD PRO BRILLER MED POLARISERT GLASS

Ord. pris 1 999 kr  
Medlemspris inkl. 5 % bonus  
og 10 % rabatt: **1 614 kr**

## Snø på fjellet og grønt i hjemmet

Som medlem får du gode priser på alt fra skiutstyr til det du trenger når du skal gjøre uteplassen klar for sommeren.



## SPORT1 KVADRAT DÆHLIE JACKET NORTH

er en lett langrennsjakke med hette. Perfekt for moderat trening.

Ord. pris: 1 599 kr  
Medlemspris inkl. 5 % bonus og 10 % rabatt: **1 359 kr**



## SPORT1 KVADRAT FISCHER TWIN SKIN SUPERLITE LANGRENNSKI

er en av de aller mest populære modellene, og fås nå som felleski.

Ord. pris: 3 999 kr  
Medlemspris inkl. 5 % bonus og 10 % rabatt: **3 399 kr**



## SELVÅG GARTNERI & HAGESENTER HUSK Å PLANTE FRØ

Nå kan du legge grunnlaget for sommerens gleder. Selvåg Gartneri & Hagesenter har det du trenger.



## Nyhet! Boligkonsulentene gjør boligen din attraktiv

Usikker på hvordan du stiler boligen for visning? Eller trenger du interiørtips og bedre løsninger i hjemmet? Boligkonsulentene er løsningen, og som medlem får du gode rabatter.

Boligstyling før man skal selge en bolig har blitt veldig populært. Det gjør nemlig prospektbildene dine enda finere,

noe som kan skape større interesse for boligen. Boligkonsulentene kan hjelpe deg med boligstyling før visning. Enten det er å bruke det du allerede har, eller å leie inn møbler og annet interiør.

Boligkonsulentene tilbyr også interiørdesign, som er perfekt for deg som trenger hjelp til å innrede boligen din.

### 10 % rabatt på alle tjenester hos Boligkonsulentene:

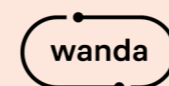
- Full boligstyling før salg (premium) medlemspris: 14 211 kr (ord. pris 15 790 kr)
- Full boligstyling før salg (budsjett) medlemspris: 11 511 kr (ord. pris 12 790 kr)
- Delstyling før salg medlemspris: 7 641 kr (ord. pris 8490 kr)
- Interiørveiledning (1 time) medlemspris: 1 521 kr (ord. pris 1 690 kr)



## Nyhet! Lagring av ting har aldri vært enklere

Julepynt som tar opp plass hjemme? Med Wanda lagrer du tingene dine enkelt til neste jul. Så får du bedre plass til tingene du trenger.

Wanda er lageret som kommer og henter tingene dine på døra. Du bestemmer selv når tingene skal hentes og returneres – enten det er én eske eller flere store ting. Med Wanda er det enkelt å frigjøre de verdifulle kvadratmeterne du har, og skiene dine kan stå trygt lagret til neste vinter.



### SLIK FUNGERER DET:

1. Opprett en konto på wanda.space.no. Velg «medlemskap» i din profil og registrer ditt Bate-medlemskortnummer.
2. Knips et bilde av tingen du ønsker å lagre.
3. Gi tingen et navn, og pakk den inn hvis du trenger det.
4. Avtal henting med Wanda, og de kommer på døren din.

Husk at du må registrere betalingskortet ditt på Min side på bate.no for å få bonus.



### Dette får du fra Wanda

- 10 % bonus
- Henting dag, kveld og helg (gratis)
- De kan bære for deg
- Trenger du esker? Wanda leverer gratis esker til deg.
- Alt er forsikret av If Skadeforsikring

## Bolig og interiør

### Bohus

Gjør det fint hjemme

**BOHUS:** Spar penger på Forus, Bryne, Egersund, Lyngdal og Sørlandsparken med flere. Du får 5 % rabatt og 5 % bonus.

### Montér

Ditt byggvarehus

**MONTÉR:** Nasjonal avtale\*: Du får 5 % bonus på alt.

### modena fliser

Skandinavias ledende på fliser

**MODENA FLISER:** Nasjonal avtale\*: 10 % rabatt og 5 % bonus.

### Flügger

Maling siden 1890

**FLÜGGER:** Nasjonal avtale\*: Her får du maling, tapet, malerverktøy og god hjelp. 20 % rabatt, 5 % bonus.

### haukaas

Ekte håndverk og design

**HAUKAAS MØBLER OG INTERIØR:** Her finner du skandinaviske håndverks- og designmøbler, og du får 5 % bonus på alle varer.

### Interiør Service

Distriktets største

**INTERIØR SERVICE:** 30 % på Luxaflex solskjermingsprodukter og 10 % på søm ved kjøp av gardinstoff.

### Fasade

Solskjerming og garasjeporter

**FASADEPRODUKTER:** Rabatt på innvendig og utvendig solskjerming.

### ACSenteret

Miljøvennlig oppvarming

**ACSENTERET:** 10 % rabatt på varmepumper og 20 % rabatt på service av ventilasjonsanlegg.

### tt takst team as

Erfarne takstmenn

**TAKST TEAM:** 10 % rabatt på flere tjenester.

### KAPH

Store og små oppussingsprosjekter

**KAPH ENTREPRENØR:** Bruk oss på rehabilitering og få 15 % rabatt på timepris (etter medgått tid).

### Selvåg

Alt til hagen og uteplassen

**SELVÅG GARTNERI OG HAGESENTER:** 5 % bonus hos det tradisjonsrike hagesenteret i Stavanger.

### Hageland

Et blomstrende hagesenter

**TRONSHOLEN HAGESENTER:** 10 % rabatt ordinære varer i butikk (gjelder ikke hagemøbler).

## TILBORDS

Norges ledende interiør- og kjøkkenkjede

**TILBORDS:** Nasjonal avtale\*: 5 % bonus på alle varer i alle butikker.

### NYSTED

En av distriktets ledende håndverkerbedrifter

**NYSTED:** 10-27 % rabatt på utvalgte varer. 3 % bonus på hele kjøpet

### Bolig

Gjør din bolig attraktiv!

**BOLIGKONSULETENE:** 10 % rabatt på boligstyling og interiørdesign.

## Reise og fritid

### SATS

Tren med oss

**SATS:** Kom i form - litt billigere enn alle andre. Som medlem får du 15 % rabatt.

### Er du på flyttefot?

Husk å oppdatere kontaktinformasjonen din på Min side på bate.no. Da kommer Ditt Bate-magasinet til riktig adresse. Som medlem får du også gode fordeler når du flytter, som 10 % rabatt på flyttehjelp og opptil 25 % rabatt på utvask.

Se dine flyttefordeler her:



\*NASJONALE AVTALER BETYR AT FORDELEN GJELDER I HELE LANDET. SE MER INFORMASJON PÅ BATE.NO/FORDELER

### Skånes Djurpark

Møt dyr og natur i Sverige

**SKÅNES DJURPARK:** 30 % avslag på dagskort.

### MANO

Lag en meterlang pizza

**MANO PIZZA:** Ekstra sulten? Lag en meterlang pizza ved å kombinere dine favoritter. 5 % bonus på kjøp i restauranten.

### KONGEPARKEN

Over 60 attraksjoner og opplevelser i magiske omgivelser!

**KONGEPARKEN:** Flere gode fordeler for Bate-medlemmer: Sesongkort 849 kr, Dagskort: 309 kr, BateLodge (overnatting): opptil 15 % rabatt, BrumleCamp (overnatting): 2 999 kr for 4 pers.

### Stavanger Turistforening

Ut på tur med riktig utstyr

**STAVANGER TURISTFORENING:** Du får 10 % bonus på varer i Tursenteret i Stavanger, samt 20 % rabatt på utvalgte arrangementer.

### Sola Strand

Hotell og spa på stranden

**SOLA STRAND HOTEL:** Bestill en drømmeweekend nå. 10 % rabatt og 5 % bonus på overnatting inkludert frokost.

### AKVARIET

Norges største akvarium

**AKVARIET I BERGEN:** Krokodiller, pingviner og alt mellom. Få 20 % rabatt på billetter.

### Toyota Sørvest AS

Billigere bil

**TOYOTA SØRVEST:** Få 3 % rabatt på ny Toyota og Toyota Plus.

### Møller Bil

Ny bil

**MØLLER BIL HAUGESUND:** 6 % rabatt ved kjøp av ny VW, Audi og Skoda og 3 % rabatt ved kjøp av ny elbil innen merkene VW, Audi og Skoda. Dette er en eksklusiv rabatt for medlemmer med fast bostedsadresse i Haugesund.

### ODEON

Film er best på kino

**ODEON KINO STAVANGER/SANDNES:** Du får 15 kr. rabatt pr billett. Maks to billetter pr medlemskap.

### sport 1

Sport og trening

**SPORT 1 KVADRAT:** 10 % rabatt på ordinære varer og 5 % bonus.

### FRETEX

Finn skjulte skatter i gjenbruksparadis!

**FRETEX:** Nasjonal avtale\*: 10 % bonus i alle Fretex sine egneide butikker.

## Trygghet og økonomi

### AVARN

En tryggere hverdag

**AVARN:** Nasjonal avtale\*: 5 % bonus på månedsabonnement og tilleggskomponenter, eller medlemspris på 379 kr pr mnd og 10 % rabatt på tilleggskomponenter.

### if

Forsikring for medlemmer

**IF FORSIKRING:** 2 % bonus på alle forsikringer. 70 % startbonus på første bilforsikring - og 70 % startbonus til barn av medlemmer som har hatt sine forsikringer i If i to år eller mer. Gratis flytteforsikring og ID-tyverforsikring. Gratis innbo-, reise- og ulykkesforsikring for deg mellom 18 og 26 år (If Start #ung).

### Legalis

Kort vei til hjelp

**ADVOKATFIRMAET LEGALIS:** Egen timepris + 5 % bonus. Gratis innledende samtale med advokat, uten forpliktelser.

### DNB

Spar penger

**DNB:** Nasjonal avtale\*: Bate-medlemskap sikrer deg god rente på boliglån i Norges største bank.

## Tjenester

### dekk

DekkTeam

Gode priser på dekk

**DEKK1 OG DEKKTEAM:** Nasjonal avtale\*: Medlemmer får gratis dekkhotell 1. sesong og 10 % rabatt på dekkhotell 2. sesong. Du får også 10 % rabatt på hjulskift og dekkservice, samt 5 % bonus på alle kjøp.

### NETT MAT

Lokale og sunne matkasser

**NETTMAT.NO:** Du får 8 % rabatt på lokale, sunne matkasser.

### Colosseum Tannlege

Tannhelsetjenester

**COLOSSEUM TANNLEGE:** Nasjonal avtale\*: 5 % bonus på behandlinger og 10 % rabatt på tannsjekken.

## Medlemsfordel



### Eiendomsmegler

**DNB:** 12 000 kr i rabatt på megler ved salg av bolig og fritidsbolig. Gratis e-takst (vanlig pris 2 000 kr) og verddivurdering i forbindelse med boligbytte. Husk å informere om medlemskapet ved inngåelse av kontrakt.



### Norges største trafikkskole

**WRIGHT TRAFIKKSKOLE:** Nasjonal avtale\*: 5 % bonus med aktivert medlemskap på trafikalt grunnkurs, personbil, tilhenger, moped og MC.



### Elektrikertjenester

**RØNNING ELEKTRO:** 15 % rabatt på timepriser, 20 % rabatt på materiell. Du får også gode priser på ladestasjon.



### Ledende rørlegger

**SIG. HALVORSEN:** 10 % rabatt på ordinære varer i butikk, 20 % rabatt på timepris og 30 % rabatt på lagerført materiell.



### Gjenvinning av avfall

**WESTCO MILJØ:** 20 % rabatt på transport og gratis leie i inntil 14 dager.



### Strøm med medlemsbonus

**LYSE:** Få 2 % bonus på Lyses mest populære strømvavtale, Lyse Spotpris. Bestill på [bate.no/fordeler](http://bate.no/fordeler)



### Advokathjelp

**ADVOKATFIRMA BULL ÅRSTAD:** 20 % rabatt på veiledende timepris. Inntil 1/2 time gratis konsultasjon pr sak.



### Rengjøring

**CITYMAID:** 5 % bonus på alle vaskeoppdrag - fra fast vaskeavtale til flyttevask og storrengjøring.



### APR fikser flyttelasset

**APR FLYTTING:** 10 % rabatt på flytting, 5-25 % rabatt på utvask og lagring av eiendeler.



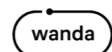
### Hjemmelader til elbil

**ZAPTEC:** Kampanjetilbud på den nye hjemmeladeren Zaptec Go. Se [bate.no/fordeler](http://bate.no/fordeler) for mer informasjon.



### Hjemmelader til elbil

**EASEE:** Kampanjetilbud på hjemmelader. Se [bate.no/fordeler](http://bate.no/fordeler) for mer informasjon.



### Lageret som henter tingene dine på døra

**WANDA:** Wanda henter og leverer tingene for deg - og du får 10 % bonus på lagring.

## Nettbutikker

Nå kan du også få bonus på netthandel. Logg deg inn på Min side og klikk deg inn på den nettbutikken du vil handle i. Merk! Bonusordningen fungerer kun når du klikker deg inn fra Min side.



### Bredt utvalg til henne

**BUBBLEROOM.NO:** 4 % bonus på klær, sko og skjønnhetsprodukter.



### Fantastisk utvalg av lamper og lys.

**LAMPEGIGANTEN.NO:** 5 % bonus på belysning på nett.



### Kjente merkenavn

**STAYHARD.NO:** 7 % bonus på moteklær for menn på nett.



### Alt innen leker

**LEKIA.NO:** 5 % bonus på alt hos en av Nordens største leketøyskjeder - kun i nettbutikken.



### Oppgrader garderoben

**LINDEX.NO:** 7 % bonus i nettbutikken. Her får du damemote, barnemote, undertøy og kosmetikk.



### Reseptfrie apotekvarer

**APOTEKHJEM.NO:** 7 % bonus på apotekvarer på nett. Bestill rett hjem til postkassen.



### Alt innen bildeler

**EURODEL.NO:** 5 % bonus på bildeler på nett. Eurodel.no har det meste.



### Rikere turopplevelser

**DEVOLD:** 5 % bonus alle varer i nettbutikken.

\*NASJONALE AVTALER BETYR AT FORDELEN GJELDER I HELE LANDET. SE MER INFORMASJON PÅ [BATE.NO/FORDELER](http://bate.no/fordeler)

## NÅ KOMMER bZ4X! VÅR FØRSTE ELEKTRISKE SUV



Ventetiden er over. Vår første elektriske SUV er på vei, med egenskaper vi tror vil slå godt an her hjemme. Med separate motorer på for- og bakaksel (AWD XMODE), er den mer enn klar til å ta fatt på norske veier. Sammenlignet med RAV4 er bZ4X er litt lengre, bredere og lavere. Med andre ord et godt alternativ for deg som er ute etter en elektrisk familie-SUV.

### RESERVER NÅ!



### Toyota Sørvest AS

[www.toyotasorvest.no](http://www.toyotasorvest.no)  
#lokaltilhørighet

**STAVANGER**  
Langflåtveien 35  
4017 STAVANGER  
Tlf 51 82 25 00

**SANDNES (Bilhuset)**  
Vestre Svanholmen 9 - 11  
4394 SANDNES  
Tlf 51 82 25 00

**BRYNE**  
Eskervegen 1 A,  
4341 BRYNE  
Tlf 51 82 25 00

## FÅ SOLSKJERMINGEN PÅ PLESS FØR NESTE HETEBØLGE



### 30%\* rabatt på alle utvendige og innvendige solskjermingsprodukter, samt garasjeporter

\*Rabattene gjelder ikke montering, enkelte pergola og spesialprodukter. Medlemskort Ditt Bate må fremvises før ordresignering.

**GOD SOL-  
OG INNSYNS-  
SKJERMING!**

- Gir mørkere soverom/bedre søvn • Fjerner reflekser på TV'n
- Reduserer varmeinnslippet gjennom vinduene, noe som gir betydelig lavere innnetemperatur
- Er dekorativt • Reduserer innsyn • Mer terrassekos
- Fjerner sjenerende blanding

**GRATIS BEFARING**  
**911 50 200**  
[fasadeprodukter.no](http://fasadeprodukter.no)

**Fasade®**  
PRODUKTER  
MARKISER - GARASJEPORTER  
SCREENS - INTERIØRGARDINER



1/2 time gratis  
rådgivning

20 % rabatt på  
veiledende timepris

Bull Årstad er et lokalt advokatfirma  
med røtter tilbake til 1885.

For personlig rådgivning, ta kontakt  
via kontaktskjema på [bullarstad.no](mailto:post@bullarstad.no),  
e-post eller telefon.

Bull Årstad hjelper deg med  
blant annet:

- Fremtidsfullmakt
- Arveoppgjør og testamente
- Samboeravtale og ektepakt
- Nabo tvister
- Arbeidsrettslige problemstillinger
- Pengekrav
- Husleieforhold
- Feil og mangler ved boligkjøp
- Trafikkskader, yrkesskader og pasientskader

**Bull Årstad Stavanger**  
Brødregata 7

**Bull Årstad Sandnes**  
Kirkegata 9

[www.bullarstad.no](http://www.bullarstad.no)  
E-post: [post@bullarstad.no](mailto:post@bullarstad.no)  
Tlf: 51 93 4040

**bull**årstad  
advokatfirma

# GULVKALDT?

## VARMEPUMPEN

Fujitsu Extreme Gulv  
er perfekt for gulvkalde hus!



**GRATIS  
BEFARING?**  
Send SMS  
AC BATE til 1963

**AC**senteret

**MEDLEMSTILBUD BATE**

Rabattene gjelder alle våre modeller på veil.priser og kan ikke kombineres med andre tilbud.  
Medlemskort må fremvises før fakturering.



# The boss in town!

99% av alt du kaster går til gjenvinning

**Bate-medlemmer får 20% rabatt  
på transport av  
8m<sup>3</sup> og 10m<sup>3</sup> containere.**

**Containeren kan du ha  
i 14 dager uten leie.**

**Bestill i dag!**  
Tlf: 51 64 40 00









**WESTCO**  
miljø  
[www.westco.no](http://www.westco.no)



Medlemsfordel

# FAST LAVPRIS

Bestselgere til *KUPPRISER*

 LEVERT & MONTERT 2 990,- Grohe Eurosmart kjøkkenbatteri 1 350,-	 LEVERT & MONTERT 2 990,- Damixa Hilina dusjsett 4 990,- <small>Med termostattbatteri og 20 cm takdusj</small>	 LEVERT & MONTERT 2 990,- Grohe Eurosmart servantbatteri 690,-	 LEVERT & MONTERT 2 990,- Grohe Grotherm 800 dusjbatteri 1 390,-
 Interform Idun badekar (fra) 6 490,-	 LEVERT & MONTERT 4 490,- Porsgrunn Trevic Basic gulvtoalett 1 960,- <small>Propensete 190,</small>	 LEVERT & MONTERT 4 490,- Villeroy & Boch Onovo vegghengt toalett 1 995,-	
	 LEVERT & MONTERT 8990 Oso 200 liter varmtvannsbereeder 4 750,-	 LEVERT & MONTERT 13 490,- INR Bric 2 dusj-kabinett 8 990,- <small>inkl. dusjbatteri</small>	
 INR Linc Angel dusjhjørne 5 490,- <small>90x90cm</small>	 LEVERT & MONTERT 3 990,- Oras Optima sensorbatteri 2 100,-	 LEVERT & MONTERT 9 490,- Damixa Silhouet sensorbatteri 4 936,-	 LEVERT & MONTERT 9 490,- Gustavberg Nautic dusj-garnityr 590,-

Se alle Fast Lavpris-tilbud på [www.sig-halvorsen.no](http://www.sig-halvorsen.no)

Åpningstider:  
Man, ons og fre 09.00 - 16.00  
Tirs og tors 09.00 - 18.00  
Lørdag 09.00 - 14.00  
[www.sig-halvorsen.no](http://www.sig-halvorsen.no)



**SIG. HALVORSEN**

Velkommen til vår butikk:  
Bedriftsveien 14, Vibemyr  
4313 Sandnes  
Telefon: 51 68 23 00

# Smart. Sømløst. Skalerbart.



easee

[www.easee.com](http://www.easee.com)

Medlemsfordel



Stein

STEIN EIER  
SKOUSEN STAVANGER, FORUS, BRYNE

**FÅ 20%**  
**RABATT PÅ HVITEVARER\* & 5% BONUS**  
*Til medlemmer i Bate*  
Stavanger, Forus og Bryne

\* 5% bonus på alle varer\* kan kun brukes med digitalt medlemskort i Bate-appen. - 20% rabatt\*, Gjelder ordinær pris ved kjøp av lagerførte varer utstilt i butikk og gratis levering til fortauskant. Gjelder ikke kjøp av varer på www.skousen.no

Medlemsfordel

**FLYTTING  
LAGRING  
UTVASK  
MONTERING**



**STAVANGER - SANDNES - KRISTIANSAND**

Gjør den grå hverdagen fargerik med

kvalitetsmaling fra Flügger

**Flügger Sandnes**  
Gravarsveien 18, 4306 Sandnes  
Tlf: 51 66 71 72

**Flügger Forus**  
Forusskogen 1, 4033 Stavanger  
Tlf: 51 80 07 68

**Flügger Haugesund**  
Svehauhstemmen 6, 5535 Haugesund  
Tlf: 52 71 38 80

**Flügger** COLORS THAT MATTER

Medlemsfordel

Unngå problemer i etterkant ved å bruke ekspertisen i forkant!

Takst Team har drevet med taksering i 35 år. Med Rogaland fylke som primærområde, utfører vi taksering av fast eiendom. Oppdrag utføres også i tilstøtende fylker.

Teamet har både bredde- og spisskompetanse, og tilbyr følgende tjenester:

- Tilstandsrapport
- Verditaksering – privat og næring
- Innbo- og løsøretaksering
- Skade- og naturskadetaksering
- Reklamasjonsrapport
- Byggelånskontroll
- Uavhengig kontroll for tiltaksklasse 1
- Termografering og trykktesting
- Auto- og båttaksering
- Energirådgivning

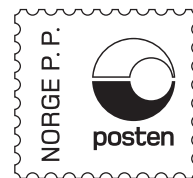
Besøksadresse: Løkkeveien 87, 4008 Stavanger  
Tlf.: 51 50 24 30 post@takst-team.no www.takst-team.no

Våre avdelinger:  
Takst Team AS Stavanger  
Takst Team AS Egersund  
Takst Team AS Jørpeland  
Takst Team AS Haugesund/Karmøy



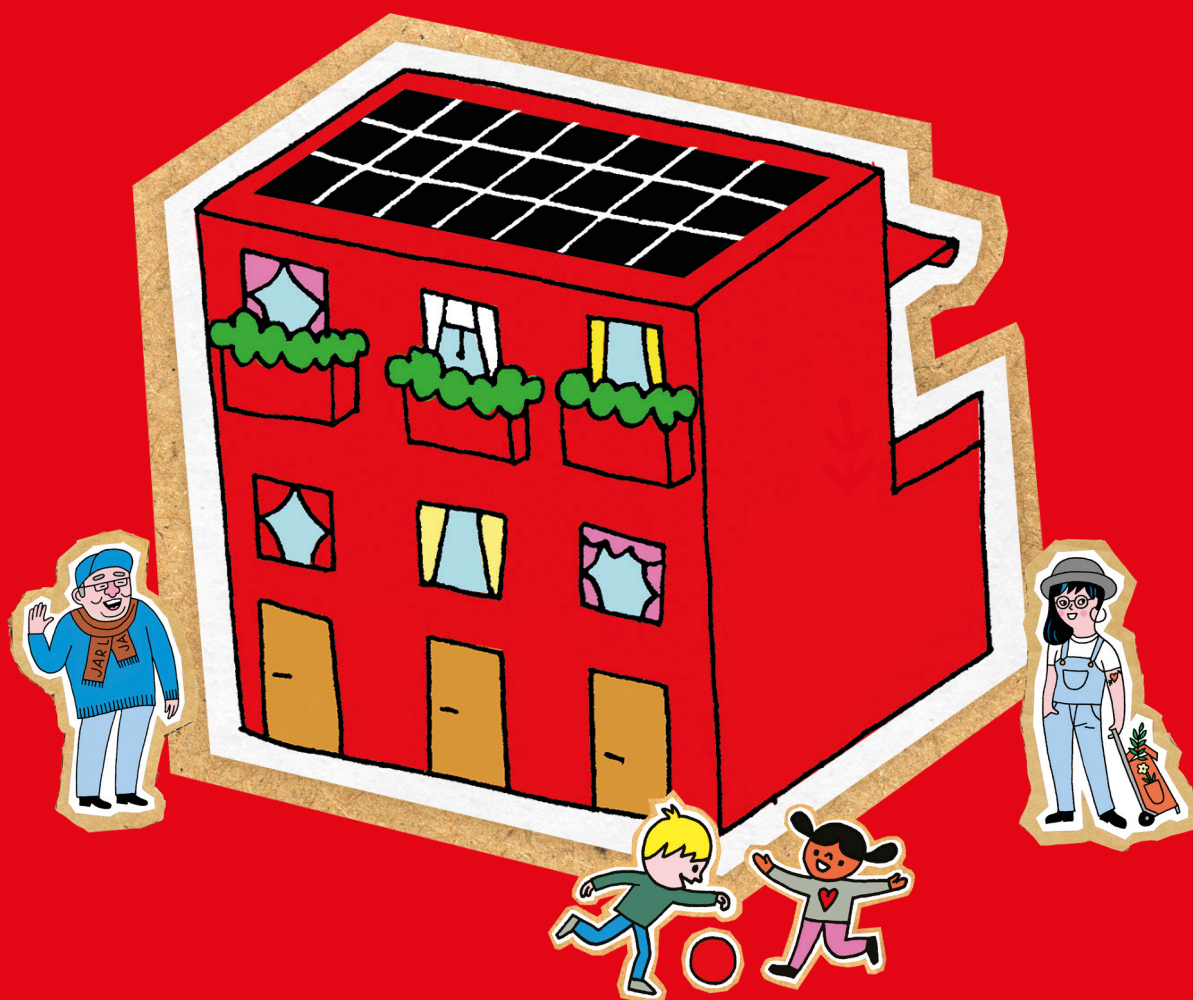
Medlem av Takstnett

Medlemsfordel



**Returadresse:**  
BATE BOLIGBYGGELAG  
Postboks 88, Sentrum  
4001 Stavanger

# Kan du forskjellen på et borettslag og sameie?



Du har garantert hørt om både borettslag og sameie, men vet du egentlig hva som skiller dem? Test kunnskapene dine i vår quiz!

[bate.no/borettslagquizen](https://bate.no/borettslagquizen)

**BATE**