

Nr. 2 | 2021

Ditt Bate

Magasin for våre medlemmer og boligselskap



Landlig idyll i by'n

– Hallo,
Sirevåg!
side 6

Drømmebolig
på forkjøpsrett
side 24

Grønt puff
på Bogafjell
side 30



DNB + Bate

Drømmer du om å pusse opp?

Vi hjelper deg på veien mot oppussingsdrømmen – enten du er eksisterende kunde eller kunde i en annen bank.

De gode fordelene Bate-medlemmer får hos oss gjelder også ved oppussingslån.

Ta kontakt, og vi vil raskt kunne vurdere en løsning som realiserer oppussingen din.

Priseksempel Boliglån Ung:

Nom.rente fra 1,59 %, eff.rente fra 1,67 %, kr. 2 000 000 o/25 år.
Kostnad kr 442 900, totalt kr 2 442 900. Pris per 14.05.2021.

5 - Leder: Sammen er vi bedre

Ser flere muligheter enn begrensninger

6 - Sommer på bygda

Bli med til idylliske Sirevåg

15 - Sommergleder

- i hagestuen, kolonihagen og borettslaget



↑ 12 - Sommerkonkurranse

Hvor har Marianne vært?

Se om du kan kjenne igjen de fire attraksjonene



↑ 24 - Kuppet drømmehjemmet

Hurra for forkjøpsretten!

Sunniva Børjesson er nybakt huseier

26 - Skryt til mennene

28 - Fersk tur-ambassadør

32 - Siste byggetrinn i populære Hovemarka

Lokal strøm med bonus

Et trygt valg

Sikre deg 2 % bonus på strømkostnadene som kunde hos Lyse

Strømvtales er en av mange fordeler du har som Bate-medlem. Med denne avtalen fra Bate og Lyse får du Lyse sin mest populære avtale som følger markedet direkte.

Les mer og bestill på bate.no. Har du allerede Bates strømvtales, trenger du ikke gjøre noe som helst for å få bonus. Bare husk å aktivere kortet!

Alltid på. For en rimeligere hverdag.



Sammen er vi bedre

En ny koronasommer står for tur, men i år tror jeg vi ser flere muligheter enn begrensninger.



Vi bor på et fantastisk sted, omgitt av vakker natur, spennende opplevelser og gode folk. Du trenger ikke å reise ut av kommunen en gang for å få en fin ferie. I denne utgaven av Ditt Bate skal du få se flere eksempler på det.

Jeg håper du har gode folk rundt deg til å dele sommerens opplevelser med. Kanskje er du så heldig å bo i et borettslag eller sameie med mange kjekke naboer. Å være med på å skape gode fellesskap er viktig for oss i Bate, og vi heier på dere som inkluderer, bryr dere og gjør en innsats for å skape et trivelig nabolag. Vi bygger nabolag hvor folk bor tett, og følger opp behovene i boligene så lenge det bor noen der. Den største forskjellen mellom oss og andre utbyggere, er at vi er eid av medlemmene våre. Som alle andre må vi naturligvis ivareta en sunn, økonomisk drift, men vi kan sette søkelys på andre mål og verdier. Trivsel, bærekraft og godt naboskap er viktige bærebjelker i våre boligprosjekter.

Å være en medlemsorganisasjon forplikter. Det er du, sammen med de andre medlemmene våre, som eier oss. I vår har debatten rast rundt OBOS, som etter å ha oppfordret egne ansatte

til å delta i generalforsamlingen ble beskyldt for å undergrave medlemsdemokratiet. Å oppfordre egne ansatte til å delta i generalforsamlingen har vi aldri hatt tradisjon for i Bate. Når det er sagt, kan også vi lære noe av denne debatten. Vi kan bli flinkere til å informere om mulighetene du har til å påvirke driften av Bate. La meg begynne her med å fortelle hvordan dette fungerer hos oss:

Akkurat som i et borettslag, er det generalforsamlingen som er Bates øverste myndighet. Siden vi har så mange medlemmer, blir det valgt ut delegerte representanter til å delta. I år ble 278 delegater valgt av generalforsamlingen i borettslag som er tilknyttet Bate, mens 458 delegater ble valgt blant andre medlemmer på Bates valgmøte. Årets generalforsamling er allerede overstått, men hvis du ønsker å være med i 2022, kan du melde deg på valgmøtet for å foreslå deg selv eller andre medlemmer som delegater. Invitasjon til neste valgmøte blir publisert på nettsidene våre vinteren 2022.

Generalforsamlingen behandler lovpålagte saker, for eksempel årsregnskap, endring av vedtekter og valg av styremedlemmer i Bate. Som medlem kan du melde inn saker i forkant av møtet hvis det er noe spesielt du ønsker at vi skal behandle. Også dette vil du finne mer informasjon om på nettsidene våre neste vinter.

I år valgte vi for første gang å gjennomføre Bates generalforsamling digitalt. 69 av i alt 736 delegerte personer meldte seg på. Vi var glade for at mange engasjerte seg i debatten i kommentarfeltene, men skulle gjerne sett at enda flere deltok. Erfaringen hos kundene våre er at deltakelsen faktisk øker ved digitale arrangementer – og det er mange gode grunner til det. At folk kan logge seg på når det passer best og delta uansett hvor de befinner seg er et stort pluss. Vi tror derfor digitale møter vil bli mer og mer vanlig nå som loven er åpnet for dette på permanent basis. Vi må bare huske å se hverandre, ikke bare skjermen, når avgjørelser skal tas og godt naboskap skal bygges.

Line Andersen Nyberg,
konstituert administrerende direktør

[@bateboligbygg](https://twitter.com/bateboligbygg)

Ansvarlig utgiver

Bate boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 Stavanger
Telefon 51 84 95 00

Postadresse

Postboks 88 Sentrum
4001 Stavanger

Redaksjon

Redaktør, Cecilie D. Birkeland,
cecilie.birkeland@bate.no

Publiseringsbyrå

Impress Publisering

Designmal

Aldente / al-dente.no

Forsidefoto

Merethe Opstad Clausen

Opplag

41 600

Annonser

impresspublisering.no
959 44 018



Smaken av bygdesommer

Etter 60 år i Sandnes fikk hun nok av trafikk og svevestøv - og byttet ut byliv med bygdero.



← Fra Kråfjellet har Sissel Svendsen Helgeland kongeutsikt over Sirevåg.

↓ Fjærkledder naboer setter stemningen.



En fredag, sensommeren 2015, oppdaget Sissel Svendsen Helgeland en lokkende boligannonse. Allerede søndagen dro hun og ektemannen til Sirevåg. Så var de solgt og det gikk slag i slag, selv om det var en stor jobb å tømme leiligheten i Sandnes.

- Når jeg har «trekt» opp mannen min, så jobber han som bare det, skrattler Sissel der hun står på terrassen med ryggen mot en malerisk utsikt over havet.

Hun har aldri angret på at de flytta til Sirevåg terrasse. Elsker den rene lufta - og det idylliske nabolaget. Hun vil gjerne vise oss rundt, la flere oppdage bygda.

- Det må blandes

Vi tar heisen ned, går ut av den moderne leilighetsblokka i bergsida, bygd på en tomt som er skilt ut fra en gård. Passerer det fine, gamle tunet. Trafikkstøy er byttet ut med festlige høns.

Sissel står gjerne opp før hanen galler. Og sommerstid starter dagen med et sjøbad i sjutida. Hun vil vise badeperlen der de lokale helst dypper tærne. Den byaser ikke vet om. På veien skal vi først innom ei brygge.

Hun forteller om bygda som skifter tempo om sommeren. Alt og alle som finner veien til Sirevåg. Havets dag med maritime utstillinger, besøk av den vesle redningsskøyta Elias, fiske-

konkurransen for barna, pølser og vaffler og mye mer. Og NRK Sommerbåten skal besøke Sirevåg i august med selveste Statsraad Lemkuhl.

Ja, og den årlige krabbefesten, den er viktig. Gjør godt for mange. Krabbene er gratis, men folk kan gjerne betale musikanten, og det gjør de! Pengene som blir samlet inn sendes til et barnehjem i Thailand.

- Og når det ikke er korona, så blir det jo alltid en liten fest der utover natta. Den festen går det rykter om ... Det er rett her borte. Nei, se! Det er mannfolk her.

I naustet, på brygga der krabbefesten arrangeres, sitter tre Sirevåg-karer

og drøser. Hva synes de om at byfolk flytter til bygda?

- Bare koselig og positivt, vel! Det er akkurat som når de bytter vær på sauene, det må blandes, sier en av dem.

- Får jeg skrive det?

- Ja, det kan du godt skrive.

- Får jeg navnet ditt og?

- Nei, det tror jeg vi glemmer, sier den anonyme.

- Jeg vet hva han heter, jeg, ler omviseren vår.

Bak gardinene

Vi fortsetter mot den hemmelige stranda. Får høre at livet på landet har

gjort dem litt dorske. Nå nyter Sissel og mannen bare, rett og slett.

- Likevel så fyker dagene, jeg vet ikke hvilken dag det er som regel, tilstår hun med ro.

Hytta frister ikke på samme måte som før. Det er kjekkere å bare være hjemme. Sissel har også fått en god omgangskrets med damer - fant fort et miljø.

- Det var litt «løye» til å begynne med. Det var så nedrullet, bare se hvor mange gardiner som er igjen. Så sa jeg det til en venninne som er fra Egersund: «De er litt rare her, de ser ikke ut av vinduet».

Heldigvis hadde venninna en kjenning på stedet, og da Sissel var i bassenget på Nærbø tok kjenningen kontakt med nykomlingen.

- Hun lurte på om jeg var nye Sissel, så var det gjort. Da var jeg inne i konegjengen.

- Gå i sjøen

Med mannen går hun ofte tur. Sissel peker mot sanddynene langs stranden Ognasanden.

- Alltid i sand, for vi er litt gamle og har litt gikt og vondter. Da gjør det så godt for kroppen å gå i dynene. Og far min lærte meg at sjøen fikser alt. Han sa alltid: «Gå i sjøen, gå i sjøen».



↑ - Her er det fantastisk å bo! Jeg elsker Sirevåg, sier Sissel Svendsen Helgeland.

← Her er byaser veldig velkomne. Klar melding fra gjengen i naustet.

Sand og hav, så langt øyet kan se. Og en småbarnsavdeling ute på tur. Store gliis i bittesmå ansikter. De kommer gående opp fra stranda. Den bare de lokale vet om.

Sissel stopper opp på en haug med utsikt over den skjulte perla. Forteller om en oppvekst i Gandsfjorden hvor de hadde båt. Hun badet mye, og har fortsatt med det. Nå strekker badesesongen seg helt til oktober. Selv om mannen har blitt litt skeptisk til bade-nymfens utflukter ... for en gang rekte hun nesten til havs.

- Så nå er Alf med. Står og lurer på stranda, passer på. Han ville nok helst hatt tau på meg.

Men bade, det må Sissel. Det er livet. Det er nødvendig. Det er sommer, det.

- Herlighet, det gjør så godt å morgenbade. Og da er det forbudt å dusje etterpå, du skal ha det på kroppen resten av dagen!

Spør advokaten



Spørsmål: Jeg bor et sted som mange reiser til om sommeren, og tenkte jeg skulle spe på inntektene ved å leie ut leiligheten min mens jeg selv er på ferie. Jeg har allerede lagt den ut på Airbnb og gjort avtaler med flere gjester, men styrelederen i borettslaget mitt har oppdaget annonsen og gitt streng beskjed om at jeg ikke får lov å leie ut til turister. Kan styret virkelig nekte meg dette?

Svar:

Korttidsutleie, altså leieopphold under 30 døgn, er tydelig regulert i borettslagsloven. Som andelseier har du anledning til å leie eller låne ut leiligheten din i inntil 30 døgn i året. Så lenge du holder deg innenfor 30 døgn, kan ikke styret nekte deg dette.

Du må imidlertid være oppmerksom på at det kan være et krav i vedtektene til borettslaget at styret skal varsles om at leiligheten skal benyttes av andre. Sett deg derfor nøye inn i vedtektene og lag en god rutine for varsling dersom du bestemmer deg for å leie ut til flere.

En del av dem som tilbyr overnatting på Airbnb leier kun ut et rom i boligen, mens de selv bor der. Hvis det er et alternativ for deg, trenger du ikke å forholde deg til begrensningen på 30 dager, da dette kun gjelder utleie av hele leiligheten.

Til slutt vil jeg bare minne om at du som utleier er ansvarlig for at leietakerne dine følger ordensreglene og tar hensyn til naboene. Det kan være vanskelig å ivareta hvis du selv reiser vekk, så allier deg gjerne med bekjente som kan følge med, og sørg for at regler og forventninger blir tydelig kommunisert til gjestene dine.

Tilleggsinfo:

Vår innsender bor i et borettslag, men problemstillingen er like aktuell for boligeiere i sameier. Her er det greit å vite at taket på utleie er en del høyere. Eierseksjonsloven åpner for korttidsutleie i inntil 90 døgn i året, men grensen kan være fastsatt til mellom 60 og 120 døgn i sameiets vedtekter. Sameier som består av fritidsboliger, er unntatt og har ingen begrensninger på korttidsutleie.

Malén Stølen, advokat hos Bate. Er det noe du vil vi skal ta opp i «Spør advokaten»? Tips oss på dittbate@bate.no



Konkurranse: Finn fem feil



Finn feilene, ta bilde av svaret og send det til dittbate@bate.no innen 31. juli for å bli med i trekningen. Husk å legge ved navn.

Du kan også rive ut siden og sende den per post til Bate boligbyggelag, att: Kommunikasjonsavdelingen, Postboks 88 Sentrum, 4001 Stavanger

Premie: 5 Flaxlodd.
Premie i barnekonkurransen: Bate-bamse.

Gratulerer til Anne Kristin Sømme og Anne Joy Vigesdal som vant konkurransen i forrige nummer! Navn på vinnerne blir publisert i neste Ditt Bate-magasin. Lykke til!



For de voksne



For barna



Sommer- konkurranse

Marianne fra Bate har tatt tidlig ferie. Kan du navnene på attraksjonene hun har besøkt i Rogaland? Sett sammen forbokstavene i rekkefølge 1-2-3-4, så får du et løsningsord!



Vinn et opphold i BateLodge i Kongeparken for inntil fem personer

- Overnatting i eget hyttetelt utstyrt med dusj, toalett, dobbeltseng og køyeseng
- To-dagers billett til parken, som har over 60 attraksjoner
- Egne kveldsaktiviteter
- Middag og frokost
- Vekking av Gråtass om morgenen
- Pysjmasklubb for barna

NB! Premien må brukes i august

Send svaret til dittbate@bate.no innen 8. juli for å bli med i trekningen.



Hei, verden!

I disse dager jobbes det fra kjøkkenbord, venner møtes på nett, og kvelden på byen erstattes av en helaften i sofaen.

Med Altibox kan du velge den tv- og internettpakken som passer akkurat deg og dine behov, uavhengig av hva naboen velger.

Styret kan enkelt be om et tilbud fra oss - hvis du som beboer spiller det inn.

Ta kontakt med oss i dag på brl.fiber@lyse.no eller telefon 51 90 80 90.



VI LEVERER
altibox



Sommergleder

- i hagestuen, kolonihagen
og borettslaget



Velkommen til Potetveien 51 – hvor en urban pappa har fått hagedrømmen oppfylt. Og endelig ... dette blir sommerferien hvor familien bare kan nyte stedet!



← Førsteklassingen Iris er like hekta på hage som foreldrene.

↓ En liten hytte og et bittelite drivhus = lavterskel-luksus.



– Vi gikk mye tur her i kolonihagen og tenkte: herlighet, så kjekt, dette vil vi også ha! Pensjonister som koste seg med kaffi, kafé på søndager med vafler.
– Og iiis, istemmer Iris høyt.

Kommentaren fra den glade seks-åringen vekker latter og smil hos far Helge Zakariassen og mor Abryl Ramirez. Familien tar imot oss på lekeplassen – rett ved hytta som i fjor sto klar i Rosendal og Ramsvik kolonihage på Storhaug i Stavanger.

– Og den hytta reddet veldig mye av koronasommeren i fjor, og sikkert denne sommeren også, sier Helge.

Lavterskel-hytte

Han ønsket egentlig egen hage da de planla å flytte til bydelen i 2012. Men det ble et nytt rekkehus med to egne terrasser, og fine grøntarealer på deling. Etter tre år i parsell-kø, fikk de likevel en hageperle helt for seg selv.

– Jeg liker veldig godt å ha sommer i kolonihagen – og hos bestemor, for hun

har stor hage og grønt rundt hele huset, sier Iris, tydelig bitt av hagebasillen.

Bestemor bor i Kvinnherad i Hardanger. Denne familien kan altså feriere både på landet og i byen.

– Ja, vi har det så fint! Men jeg føler at vi har begge deler her vi bor også. Hvis du går ut døra og tar til høyre, kommer du til det urbane i byen. Går du til venstre, kommer du til båthavnen, naturen og hit, forklarer Abryl.

– Dette kan anbefales, det er lavterskel. Og vi hadde aldri hatt mulighet til å komme oss inn på noe hyttemarked i fjellet eller ved sjøen. Her er det makspris på hyttene, eller parsellen som det heter.

Hug a tree day

Abryl går mot et lite tre, jorda rundt er fersk. Helge ble nylig 50. Presangen fra et vennepar står i ung epleblomst.

– Helge tok en sånn «Hug a tree day» og bar treet bort hit fra der vi bor. Så kort er avstanden! flirer Abryl.

Det meste er nytt i hagen. Paret gravde opp hele flekken da de overtok tomten i 2017. Drenerte og ordnet ny plen. Så oppdaget de at hytta var i dårligere stand en antatt, den måtte rives...

– Og da gikk plenen ad undas igjen! Vi har hatt prosjekter hver sommer siden vi overtok, sukker Helge før han fortsetter:

– Hun som hadde hagen før hun ble så gammel at hun solgte den til oss, hadde fått flere priser, for det var en pryd-hage. Var.

– Og den har vi ødelagt, innrømmer Abryl.

Og hva sier den gamle eieren til det?

– Vi har ikke sett henne her etterpå, og jeg tror egentlig det bare er greit at hun ikke har sett hagen nå, konkluderer Helge.

Nå ser de frem til første sommer hvor de bare kan nyte, pusle og putle med smått.

Liv i alle former

- Se! Potetene mine, peker Iris og viser vei til et fargerikt innslag i hagen.

- Dette er barne-pallekarmen til Iris og storesøsteren som har plantet poteter. Det blir urbane poteter, for de er jo urbane barn: De har altså plantet ganske tett, opplyser mor.

På hageflekken har de også løk, spinat, gulrøtter, peppermynthe, rabarbra, eple, plommer, jordbær, blåbær og stikkelsbær. Abryl peker mot noe litt udefinert som står oppå utepeisen.

- Ja, og der står et sitrontre som vi klarte å drepe, men vi har fått et nytt.

- Og vi har også veldig mange dyr i hagen: edderkopper, snegler og skrukke-troll - mange! minner datteren om.

- Her er det herlig fuglekvitte, og noen ganger er det så stilt at du kan

høre toget helt fra Paradis i Hillevåg. Så fredelig er det, sier far.

Når det koker

En perfekt sommerdag starter gjerne med å våkne i kolonihytta. Et lite soverom har akkurat plass til en køyeseng til to søstre. Og i stua står en sofa der langbein, som pappa, kan ta plass.

- Vi sov her for noen dager siden - faktisk. Søstera mi Erle sover oppe og jeg sover nede, understreker Iris.

Hun liker å bade. Vannsprederen er fantastisk moro. Det er heller ikke lange veien ned til stranda, den går mellom Rosenli-blokkene som troner høyt bak kolonihagen.

- Det blir veldig hett her i varme-dumpen. I går for eksempel, så blåste det kaldt hjemme, men her var det varmt, sier Helge.

På de varmeste sommerdagene fester de et solseil på kroker mellom hytta og drivhuset. Fiks ferdig skyggetak, på en-to-tre.

Dette er stedet de kan hvile. Både barn og voksne. Midt i alt det travle.

- Vi jager så mye i livet generelt, men her finner jeg roen, istedenfor å tenke på alt jeg skulle ha gjort. Og det er litt av poenget med denne hytta, vi får det til her, sier Abryl.

Sommerferien nærmer seg. Mye, mye tid skal tilbringes her i Potetveien.

- Ungene har sagt flere ganger at de skal overta hagen når vi dør. Enkelt og greit - klar beskjed!

↓ Her finner mor Abryl Ramirez, hunden Ladybird, far Helge Zakariassen og datter Iris roen.



Hagekunst på Hundvåg

Det sies at hagekunsten ble til fordi mennesket stadig forsøker å gjenskape Edens hage. På Hundvåg har ekteparet Østbø lykket godt med sin etterlikning av paradiset.

Paradis er persisk for «lukket hage», og passer godt til hagen på Austbø, som ligger fredfullt og idyllisk til med flott utsikt. En kan lett se for seg hvor yrende og fargerik den praktfulle hagen må være når alt står i blomst, vannet sildrer, fuglene synger og insektene summer.

Tidlige solmorgener

Rundt påsketider begynner arbeidet med å rydde og rake etter høstens og vinterens herjinger, og innen 1. mai er det på tide å kjøpe årets sommerblomster. Det er stort sett Signe Beth som steller i hagen, Torstein bidrar mest når det trengs muskelkraft.

«Jeg synes det er en herlig tid når jeg kan gå rundt og se hva som må gjøres,» sier hun. «Jeg liker de tidlige solmorgenerne.»

Som frilans reiseleder for Haga og Sør-Vest Reiser sto hun nokså fritt med hensyn til arbeidet og hadde slik oftere mulighet til å pusle i hagen. Torstein begynte i Aker i 1973 og var prosjektleder på mange av plattformene de designet og bygde. I dag er begge pensjonister.



Gammelt gårdsbruk

Torstein vokste opp på gården Austbø, der det har vært gårdsdrift i hvert fall siden yngre steinalder. Det er funnet 4 200 år gammelt forkullet korn her og 9 500 år gamle boplasser. Nå er det meste bebygget. Selv bygde ekteparet Østbø eneboligen i 1976.

«På loen gikk det kyr hver sommer,» minnes Signe Beth. «Jeg savner det. Heldigvis er marken bak huset fredet, der Mariakirken sto. Der blir det ikke bygd noe.»

Mariakirken ble bygd tidlig på 1100-tallet og var sannsynligvis et privat kapell tilknyttet gården Austbø, som på den tiden var en av Rogalands største.

«En del av steinene fra kirken ligger i steingjerdene her omkring,» forteller Torstein. «Mye ble også brukt i domkirken. Bestefar fortalte at når de pløyde marken her, så trengte kalken fra grunnmuren opp i graset og de kunne se omrisset av kirken.»

Det ble laget en minnestein og plantet et tre der Mariakirken sto. Lenge var det Signe Beth som stelte i den hagen også.

Ro og harmoni

Austbø-hagen preges av ro og orden, harmoni og systematikk, og minner sånn sett mest om en japansk hage, der naturens mangfold og estetikk er forsøkt underkastet mennesket på et begrenset område, og mindre for eksempel en engelsk hage, der det er mennesket som tilpasser seg naturen. Alle fargene og lydene i hagen, av en uro som klirrer, fugler som kvitrer, vann som sildrer, skaper en behagelig og beroligende atmosfære.

Det var i 1990 Signe Beth kom på ideen om en sommerstue og de engasjerte en hagearkitekt til å komme opp med noen skisser. Arbeidet sto de for selv. Sommerstuen bygde de til og med to ganger, ettersom den brant i 2001. I dag har hagen ulike nivåer, helleganger, vanningsanlegg og forseggjort belysning. Plenen holdes grønn, frisk og trimmet med plenluffer, gjødsling og robotklipper. Inntil i fjor hadde de også en dam med fisker, men det ble for mye arbeid, så de gjorde den om til sildrevann. I tilknytning til dette har de laget en praktisk liten perrong, som på grunn av formen har fått det i oljebyen passende navnet «helidekket».



Eksotiske innslag

Sommerstuen er vinterstengt, men om sommeren oppholder ekteparet Østbø seg mer der enn i huset. Sommerstuen er dekorert med lyse og friske farger og elementer som gir en følelse av å befinne seg på sydlige breddegrader.

Sommerblomstene planter Signe Beth i potter.

«Det krever ikke så mye vedlikehold. Jeg har noen som heter «million bells», og så de lilla der,» sier hun og peker, «de tåler litt vær og vind, og blir ikke så stygge i regnet.»

I bedene er det mye alperoser, og ellers innslag av rosetrær og hortensia. Blomstene på syrinhortensiaen blir først hvite og så rosa. En magnolia, kjent for sine vakre hvite blomster, er det også funnet plass til. Lilla bougainvillea har de også; den brer seg utover veggen, som i Spania og Italia.

Siden det ofte kan bli varmt i sommerstuen, har den mange eksotiske innslag, både fiken-, oliven- og sitrontre, som alle bærer frukter, og dessuten en ekte vinranke fra Moseldalen som gir gode druer.

«Men ikke store mengder,» smiler Torstein. «Vi trenger ikke innkalle til dugnad for å trække druer.»

På reisefot om vinteren

Begge liker å reise. De har vært mye rundt i verden. Stort sett er de på reisefot om vinteren og hjemme om sommeren. For noen år siden vurderte de å kjøpe hytte, men slo det snart fra seg.

«Vi har det jo så fritt og godt her,» sier Signe Beth. «Vi bor allerede på landet.»

Nå håper de det snart blir slutt på pandemien, så de kan få reist litt igjen. I hvert fall til neste år. Da fyller Signe Beth 75 år. Planen er å ta med seg barn og barnebarn på safari i Afrika.

«Det er helst Signe Beth Østbø som steller og vedlikeholder hagen. «Jeg liker de tidlige solmorgenerne,» sier hun.

«Sommerblomstene plantes helst i potter og krukker.

Torstein Østbø bidrar mest med muskelkraft når det trengs.

Ekteparet Østbøs hagetips

Sommerstue.

Hvis du har plass og muligheten til det, gir det mye glede for pengene.

Spør om råd.

Snakk med gartneren. Engasjer en hagearkitekt, hvis du kan.

Plant vekster som ikke krever så mye vedlikehold.

Bruk potter og krukker. Alperoser vokser så tett at det ikke blir mye ugras i bedet.

Mot ugras pleier en sterk eddikblanding å gjøre susen.

Mot snegler har det tyske middelet SluXX vist seg mest effektivt.

Regelmessighet.

Gjør hagearbeidet jevnt og trutt og litt om gangen, ikke i rykk og napp og skippertak.



Blant singel og krukker

Hvem trenger vel hage når man har bed og terrasse? Redaksjonen ble tipset om dette vakre hjørnet av Åsveien borettslag.

← Grønne fingre? Neida.

↓ Azalea er kjent for å ikke komme noen vei, men hos Astrid Netland har den feiret sin fjerde jul.



Har du hørt om noen som har ønsket seg drivhus til konfirmasjonen? Ikke vi heller, til vi snakket med Astrid Netland i Åsveien i Sandnes.

– Den ene sønnen min fikk seg drivhus den gangen, og i dag bor han på Kvernaland med en hage full av avleggere fra Syden og rundtomkring.

Sønn nummer to har stor hage på Madla og datteren har nærmest en park å skjøtte på Bryne, med to tomter som er slått sammen.

Gartneronkler og jordbærbestemor

– Jeg tror det ligger i oss, jeg har selv vært glad i blomster i alle år, sier Astrid. To av onklene hennes var gartnere, og bestemor på Karmøy hadde stor gård. Astrids tidligste blomsterminne: Hun hadde vært i jordbæråkeren

til bestemor og kom til henne med kjolefanget fullt av jordbærblomster.

– Stakkars badn, tusen takk, men du må ikke ta flere av dem, sa bestemor til Astrid på tre år. Siden fyltes kjøkkenbenken til mor med markblomster i glass, og i dag gleder hun både seg selv, familien, naboer og forbipasserende med alt som blomstrer i bedet og på terrassen.

Måpende besøk

– Noen kjente gav meg skyss hjem en gang blomstene var på sitt fineste. De stod bare og måpte. Må si jeg var kry selv også, smiler Astrid.

Hun blir «øvegidde» av at det er så flott, det er visst verken grønne fingre eller masse kunnskap som ligger bak. Men hun synes det er sjelebot å holde på med blomster.

– Tidligere, når den ene sønnen min var bortreist, pleide jeg å ta med meg kaffe og noe godt og stelle i hagen hans hele dagen.

En blyg engletrompet

Astrid snakker naturligvis med plantene. – Nå må dere bruse voldsomt, det kommer nemlig noen og skal se på dere, sa jeg til dem i dag. Jeg prøvde også å oppmuntre engletrompeten til å springe ut, men nei.

Rosene klipper hun ned hver vår, med ulik høyde på greinene, for hun liker litt liv. – Jeg er ute og plukker av det visne hele veien, og det som drysser på singelen tar jeg vekk.

Vi lurer på hvordan det går med ryggen oppi alt hagestellet, Astrid har tross alt rundet 81. – Jeg har gått på turnen i alle år, det går bra!

Sunniva (28) kuppet drømmebolig på forkjøpsrett - 200 000 kr under prisantydning!

Førstegangskjøper Sunniva Børjesson kjøpte bolig uten å være med i budrunden. Lenge leve forkjøpsretten!



✓✓ Fortsatt litt malejobb å gjøre.

✓ Takket være mor fikk Sunniva Børjesson vite om forkjøpsretten.

Sunniva sitter på sin nye terrasse med en kaffekopp i hånda og solskinn i ansiktet. Den ferske boligeieren forteller entusiastisk om hvordan kjøpsprosessen var for henne.

- Nå som jeg har fått innsikt i hvor stor fordelten med forkjøpsrett er, har jeg anbefalt flere av mine venner å melde seg inn i Bate, sier den 28 år gamle sykepleieren og eieren av et rekkehus til 3,55 millioner kroner på Ullandhaug.

Forkjøpsretten ble nemlig gull verdt for Sunniva da hun skulle ut på boligmarkedet. Hun trekker frem det å slippe å delta i budrunden som et stort pluss. Det kan føre til at salgsprisen blir lavere, og du vet akkurat hvor mye du må betale hvis du velger å benytte deg av forkjøpsretten.

Visste lite på forhånd

Selv hadde Sunniva lite kjennskap om hvordan forkjøpsretten fungerte før hun begynte å lete etter bolig.

- Det var mor som gjorde meg oppmerksom på fordelten. Hun ga meg en fin innføring i hva forkjøpsrett går ut på, og jeg fant fort ut at det egentlig ikke er så komplisert. Siden jeg fikk Bate-medlemskap i gave da jeg var 14 år, hadde jeg et godt utgangspunkt,

Sunnivas tips til unge boligkjøpere

- Meld deg inn i Bate eller et annet boligbyggelag som er representert der du vil bo.
- Gå inn på finn.no og gjør deg kjent med ulike boligspesifikasjoner, priser, kostnader og lignende. Det får du god nytte av videre i prosessen.
- Besøk forkjøpsrettportalen på bate.no ukentlig for å se hvilke boliger som blir lagt ut på forkjøpsrett. Gjør deg kjent med portalen, og meld gjerne forkjøpsrett på en bolig bare for å lære deg prosessen.
- Meld heller forkjøpsrett på én bolig for mye enn én for lite. Så lenge du ikke melder forkjøpsrett på en bolig som har fastprisavklaring, er du ikke forpliktet til å kjøpe boligen.
- Følg med på finn.no etter at du har meldt forkjøpsrett. Finn-annonsen kommer vanligvis etter at boligen er lagt ut på forkjøpsrettportalen, men gir deg mer informasjon om boligen enn du får via forkjøpsrettportalen.

sier Sunniva, som også har lært av erfaringene til ei venninne.

- Hun hadde vunnet den ordinære budrunden på en bolig, men opplevde så at boligen ble «kuppet» av en person som hadde meldt forkjøpsrett. Det ville jeg unngå, forteller hun.

Aktiv i forkjøpsrettportalen

Da Sunniva hadde bestemt seg for å kjøpe bolig, holdt hun ikke tilbake. Hun begynte nemlig å melde forkjøpsrett på hver eneste bolig hun mente kunne være interessant.

- Jeg fant ut at det blir lagt ut nye boliger man kan melde forkjøpsrett på én gang i uken, og at disse som regel blir lagt ut på Finn. Hver uke tok jeg turen innom forkjøpsrettportalen til Bate for å se om noen av boligene kunne være aktuelle for meg, forteller hun.

Sunniva gjorde seg flere nyttige erfaringer og øverst på siden deler hun sine beste tips til deg som er på boligjakt.

For godt til å si nei

Etter at boligen var lyst ut og folk hadde vært på visning, aksepterte selgeren av Sunnivas nye hjem et bud

på 200 000 kroner under prisantydning. Da ringte Bate Sunniva, som med 14 års ansiennitet stod på toppen av lista over dem som hadde meldt forkjøpsrett. Ville hun tre inn i budet?

- På dette tidspunktet bodde jeg i Oslo. Saksbehandleren i Bate var derfor veldig grei, og ga meg betenkningstid slik at jeg fikk flydd hjem og sett boligen, forteller hun.

- I utgangspunktet hadde jeg ikke tenkt å kjøpe meg et rekkehus som singel førstegangskjøper - jeg hadde sett for meg en mindre leilighet til lavere pris. Men etter grundige samtaler med familie og ei venninne som jobber som eiendomsmegler, fant jeg ut at dette var noe jeg ikke kunne takke nei til.

200 000 kr under prisantydning, bo-rettslag, god beliggenhet med tanke på jobb, og nærhet til det nye sykehuset og UiS, er noen av faktorene hun trekker frem.

- Jeg synes også nabolaget er kjempekoselig, og i tillegg er store deler av boligen nyoppusset. Med tre soverom er også muligheten for å leie ut et soverom til stede, sier den ferske boligeieren fornøyd.

Skryt til mannfolka på Saxemarka!

Driftige styreledere tar tak for fellesskapet. Nå blir det kjekkere å bruke grøntområdene mellom blokkene.

– Der står bambusen vi plantet i vår. Her er busker med rips, stikkelsbær og solbær. Og så er det vel 70 frukttrær av ulike slag. Vokser de skikkelig til, så blir det helt ugjenomtregelig her, smiler Tore Grødem som er styreleder i Borettslaget Saxemarka III i Stavanger.

Styreledere som går sammen

En stor og engasjert gjeng jobber sammen for å skape flere kontaktpunkter mellom beboerne – ved å ta i bruk det grønne gullet mellom blokkene.

– Det er veldig mye grønt her i forhold til mange andre steder, men det grønne har vært dårlig utnyttet. Nå gjør vi det kjekkere å bruke uteområdene, sier styreleder Johan Berner i Borettslaget Saxemarka II.

Ifølge Berner har samarbeidet om oppgradering av grøntområdene allerede lagt til rette for mer kontakt mellom blokkene.

Som del av områdeløftet i Hillevåg som skal styrke nabolag og fellesskap, fikk

kommunedelsutvalget 1 million kroner som de skulle disponere – og de valgte å satse på Saxemarka.

– Først fikk vi 600 000,- til lekeplass, så søkte vi om mer midler – til en treningspark, og fikk 100 000,- til det også, sier styreleder Kim Fredriksen i Borettslaget Saxemarka I, V og IV.

Positiv maskulinitet

Linda Hagen fra Stavanger kommune har møtt opp for å skryte av de driftige styrelederne. Folkehelserådgiveren og prosjektlederen for områdeløft i Hillevåg har latt seg imponere.

– På første møte møtte jeg en gjeng med mannfolk – tøft! Så det vil jeg trekke frem: En positiv maskulinitet som er veldig bra.

Landskapsarkitekt Else Dybkjær i Stavanger kommune har laget områdeplanen. Den er bygd på ønsker fra beboerne.

– Det blir en fin kombinasjon av det urbane og naturuttrykk på lekeplass og treningspark som snart kommer på plass, sier Hagen.

Krydret med grønne kroner

Nabolagsprosjektet var også midt i blinken for Bates grønne kroner, fondet som gir støtte til grønne ideer som kommer fellesskapet til gode.

– Bate har tatt tak i dette med eksisterende bomiljø og hvordan vi skal la områder stå seg til neste generasjon. Og her i Saxemarka har vi hivd oss på, sier Eirik Bergjord som er bomiljøutvikler i Bate.

Det ble grønne gryn på alle de fire borettslagene som søkte fra Saxemarka.

– Kjempepositivt at flere styrer velger å søke om penger til samme prosjekt, det er kjekt å støtte opp om slike initiativ. Det er kult at flere styrer går sammen og tenker litt de samme tankene, avrunder Inger Janne Karlsen, som er leder for byggfornyelse i Bate.

→ Saxemarka III brukte Bates grønne kroner på holdbare blomsterkasser i cortenstål.

↓ F.v. Tore Grødem, Eirik Bergjord, Inger Janne Karlsen, Kim Fredriksen, Linda Hagen og Johan Berner.





Fra livslede til turglede

Oddveig Michelle Apeland Tørland lå nede for telling i flere år. Så oppdaget hun naturen og gleden ved å gå. Nå blir hun turvenn-ambassadør for Turistforeningen.

La deg inspirere til å gå tur!

→ Hvis du vil gå tur med Oddveig Michelle eller selv ønsker å bli turvenn-ambassadør, se instagramkontoen @STF-Turvenn. Les mer om Stavanger Turistforening på www.stf.no eller ta kontakt med jane@stf.no.

→ Oddveig Michelle Apeland Tørland har blitt ambassadør for Turistforeningen.

Det er en rolig og reflektert 34-åring som tar imot oss hjemme i leiligheten på Nærbø. Men Oddveig Michelle vet bedre enn de fleste hvor tøft livet kan være. Hun var nyutdannet grafisk designer sommeren 2014 og hadde bare arbeidet i tre måneder da hun møtte veggen. Hun har alltid vært engasjert i frivillig arbeid, i menigheten og nærmiljøet. Men nå stanset alt opp. Det var en uvant situasjon å være i for en kvinne som har vokst opp på gård og ikke er ukjent med å ta i et tak.

Hatet naturen

Det har tatt lang tid å bygge seg opp igjen, og det var ingen selvfølge at det var naturen som skulle gi henne livsgnisten tilbake.

«Jeg hatet naturen,» sier hun. «Men jeg tenkte at jeg fikk gi disse naturgreiene en sjanse. Så hadde jeg i hvert fall prøvd alt.»

I en måned tvang hun seg selv til å gå tur hver dag. Det var pyton. Men med jærsk jernvilje fortsatte hun enda en stund. Og da løsnet det:

«Plutselig kjente jeg en livsglede som jeg aldri har kjent før.»

Turvenn

Nå inviterer hun andre med på tur gjennom instagramkontoen

@friluftslivsinspirasjon, et lavterskeltilbud der alle er velkomne, uavhengig av alder og fysisk form. Den første som tok kontakt, var en kvinne fra Jørpeland. Turen gikk til Preikestolen.

«Vi går i ditt tempo og der du vil,» sier Oddveig Michelle. «Men hvis du ikke har beveget deg på en stund, er det kanskje ikke Preikestolen vi starter med.»

Hun er klar for tur hvor som helst i sørfylket og Ryfylke, der hun er godt kjent etter at foreldrene kjøpte seg hytte for fire år siden. Så langt har hun vært turvenn for rundt 20 kvinner i alderen 17 til 59 år.

Den gode drøsen

Mange forteller at Oddveig Michelles historie gjør det lettere for dem å snakke om hvordan de selv har det. Det er mye ensomhet der ute, som forsterkes under pandemien.

«Noe av det beste ved dette, er å få være et medmenneske,» sier hun. «Men av dem jeg har gått tur med, er det bare én som har hatt behov for noe mer enn frisk luft og en god drøs.»

Den gode, ærlige drøsen er like viktig som turen. Hvis noen har en trøblete helse, møter Oddveig Michelle dem gjerne over en kaffeprat, og så tar de heller turen en annen dag.

Hun går tur en og en.

«Hvis det er bare du og jeg, er det lettere å være åpen om seg selv og motakelig for naturopplevelsen,» tror hun.

Ambassadør for Turistforeningen

Nå samarbeider Oddveig Michelle med Turistforeningen om å nå ut til flere. Målet er å inspirere folk til å komme seg ut på tur. Hennes egen historie, om hvordan hun gikk seg frisk og naturen løftet henne fra mørket til lys livsglede, må være inspirerende for de fleste.

«Vi er veldig glade for at Oddveig Michelle er turvenn-ambassadør for Stavanger Turistforening,» sier Jane Byberg, som er leder for folkehelse og aktivitet i foreningen.

Prosjektet «Turvenn» har som mål å kople mennesker som ønsker å være ute sammen, senke terskelen for å komme seg ut og bidra til bekjempelse av ensomhet og utenforskap.

«Det er ikke lengden på turen det kommer an på, men dem du deler turen med,» avslutter Jane Byberg.





Et puff i riktig retning

Sameiet manglet skikkelig sykkelparkering. Heldigvis ga en smart idé rom til tohjulingene. Og en god søknad til Bates grønne kroner sikret pengestøtte til prosjektet.

I Krunemyr, ved foten av Bogafjell, finner du sameiet Blåbærhagen. To lavblokker som i løpet av det siste året har gjennomgått en stor fasadeoppussing. Nå forvandles også innsiden og bruken av to svære skur – og det er det arbeidet det skal handle om her.

Melissa Storesund som er styreleder i sameiet leder vei inn i det som utenfra ser ut som en stor bod.

– Her holder vi nå på med å dele inn de to søppelskurene våre til å bli et delt opplegg for både avfall og sykler – og da spesielt el-sykler. Det blir det bare flere og flere av dem!

Søk i vei

Sameiet har satset grønt i flere år. De var også tidlig ute med å etablere ladepunkter for el-biler, kan styrelederen fortelle.

– Vi har en miljøprofil-strategi, og har ønsket å få på plass tilsvarende for sykler. Men det var først da vi sendte en søknad inn til Bates grønne kroner, at det ble veldig aktuelt. Det ble et puff i riktig retning.

Bates grønne kroner er et fond som sameier og borettslag kan søke penger fra til å gjennomføre grønne prosjekter som kommer fellesskapet til gode. Dette sameiet var blant 12 utvalgte som fikk



← Flere av beboerne i Blåbærhagen har møtt opp for å vise frem sykkelboden. – Det er godt å endelig få syklene våre under tak, sier styreleder Melissa Storesund, nummer tre fra venstre.

← Ingebjørg Solbakken er storfornøyd med fasilitetene i sameiet.

Søk om grønne kroner!

Har dere noen gode ideer for sameiet eller borettslaget? Søk om noen grønne kroner, vel! Mer informasjon om fremgangsmåte finner dere på bate.no/gronnekroner

Hvor mye kan vi få i støtte?

→ I 2021 skal totalt 300 000 grønne kroner fordeles på gode tiltak. Hvert boligselskap kan søke om inntil 30 000 kroner per år.

Søknadsfrist?

→ Send inn søknad innen 31. juli for 2021-tildelingen.

penger i andre tildelingsrunde, hvor grønne gryn også gikk til bygging av en gapahuk, etablering av frukt- og kjøkkenhager, lekeplasser, spenstig yoga for eldre og mye mer.

Sykkelskur-prosjektet her i sameiet Blåbærhagen har et budsjett på 35 000 kroner og tilskuddet fra Bate var på 10 000 grønne kroner.

– De pengene hjelper godt, og det var superenkelt å søke. Bate har laget en forklaring på hva de vil ha med i søknaden. Det var nesten litt sønn at vi tok en bruksanvisning og gjorde den om til vår beskrivelse, med våre tall. Vi sa litt om budsjett og la vekt på trivsel, forklarer hun.

Lur og rimelig løsning

Styret hadde diskutert mange løsninger, men landet på at det var lurt å bruke areal de allerede hadde: Søppelskurene

kunne absolutt romme mer. Nå skal det monteres 20 ladepunkter for el-sykler. For å sikre at syklene står trygt, kommer det kamera i begge bygg – og låser er allerede installert på dørene.

– Syklene har tidligere stått under trappene der. Nå har vi fått dem inn. Og så er det jo barn her også som etter hvert trenger et sikkert sted å sette syklene sine. Så dette er veldig bra å få til, sier styrelederen.

Beboer Ingebjørg Solbakken har også møtt opp for å vise frem det grønne prosjektet. Hun flyttet nylig til Bogafjell fra Hallingdal, hvor hun har bodd de siste 40 årene.

– Jeg flyttet hit for å bo nærme barnebarna, og det er så fint her, i og rundt blokkene. Men jeg har ikke blitt så godt kjent med områdene rundt – nå i koronatid, så det gleder jeg meg til.

Det blir nok til fots, for den nyinnflytta er ikke syklist, men hun unner naboene det grønne sykkelloftet.

De fremmøtte snakker videre om hvor flott alt blir. At navnet på veien de bor i kanskje kan endres: «Krunemyr må døpes om til drømmemyr», humres det.

Kanskje kamera i skuret også kan gi en grunn bonuseffekt som de ikke hadde tenkt på, da søknaden ble forfattet ...

– Folk håndterer søppel litt forskjellig, og dette kan muligens spare oss for en del uheldig kasting. Det kan være folk sorterer ekstra godt fremover, ler styrelederen av det grønne sameiet.

Klar for siste byggetrinn i populære Hovemarka

I utkanten av Austrått, nær Høylandskirka og Stokkelandsvannet, forbereder Bate nå tredje og siste byggetrinn i sitt nye, familievennlige nabolag.

Her kommer det åtte romslige rekkehus med tre etasjer, hage, balkong og garasje – alt en drømmer om for et godt familieliv. Og apropos familier: Ingen er like, spesielt ikke når det kommer til ønsker og behov. For noen gjør en god

kjellerstue hele forskjellen, mens andre leter etter soverom til både mine, dine og svigermor. Derfor skal de nye eierne få stor frihet til å tilpasse planløsningen og sette sitt preg på boligen. Husene kan leveres med inntil seks soverom.



Bli med på en omvisning!

I første etasje kommer du inn i en romslig entré som åpner seg opp mot stuen og kjøkkenet. Her har du vid utsikt mot friareal: Grønne beitemarker, nabolagets lille andedam og Høylandsånå. Dette er det siste byggetrinnet på Hovemarka, så utsikten vil bestå. Fra stua kan du gå videre ut på den sydvendte bakongen, som vil bli kledd med glassrekkverk.

Går du ned en etasje kommer du til husets kanskje kjekkeste soverom, med eget walk-in closet og utgang til terrasse.

Like utenfor finner du kjellerstua, som også leder ut til terrassen og hagen. Deler av terrassen ligger i skyggen av balkongen i etasjen over, så her kan du nyte selv regnfylte sommerdager.

I toppetasjen er det to gode soverom, en lys og kjekk hjemmekontorplass, bad med mulighet for badekar, og loftstue. I alle tre etasjer kan du altså legge inn ekstra soverom om du ønsker det.

Kommer etter ferien

Husene blir på rundt 150 kvadratmeter, og vil bli fornuftig priset. Prosjektet blir

lagt ut for salg like over sommerferien, og som Bate-medlem får du selvfølgelig forkjøpsrett. Vårt mål er å gi deg mye hus for pengene i et godt og trivelig nabolag. **Følg med på hovemarka.no for mer informasjon!**

Familieidyll på Maudland

På naturskjønne Maudland på Hommersåk, nær bade-plass, skole og barnehage, skal Bate bygge et grønt og familievennlig nabolag.



Ved turstien mellom Maudland og Hommersåk sentrum, et steinkast fra Frøylandsvannet, har Bate ei tomt som skal forvandles fra gruslagt område til grønn familieidyll. Her skal det bygges eneboliger og tomannsboliger/rekkehus som familier kan trives og vokse i.

Detaljene er ennå ikke klare, men bildet gir en god pekepinn på hva som skal komme: Solide familieboliger i gode, naturlige materialer. Bilfrie gater hvor det er trygt å leke, og en grønn innramming som knytter feltet sammen med naturen rundt.

Prosjekteringen er i full gang, og målet er å få prosjektet ut for salg mot slutten av året. Er du nysgjerrig? Kanskje har du gode idéer som vil gjøre nabolaget enda kjekkere? **Sjekk ut bate.no/bolig for kontaktinformasjon og flere detaljer.**

MEDLEMSFORDELER HOS NYSTED



NYSTED

VI HAR FAGFOLK
MED YRKESSTOLHET -
VÅR KUNNSKAP,
DIN GARANTI!

Vi utfører maler-, gulv- og fliseleggerarbeider i private hjem. Vi garanterer et kvalitetsmessig resultat til forhåndsavtalt pris.

Smart oppussing gjelder vare-rabatt samt at det gis 15% på timerate.

SOLO STOVE BÅLPANNER

Kanskje Norges **råeste bålpanner** på markedet. Rentbrennende og røykfrie bålpanner finnes det ikke mange av, men Solo Stove har klart å lage sin egen.



Trenger du faglig rådgiving eller tips til farger og trender?

Ta turen innom våre butikker! Her blir du inspirert.

GI BOLIGEN DIN
DET LILLE EKSTRA!

KAMPANJEPRISER PÅ JOTUNS UTVENDIGE PREMIUMPRODUKTER!

DRYGOLIN COLOR EXPERT

Longlasting Color Technology som gir ekstrem fargeholdbarhet, suveren fargegjengivelse og langvarig beskyttelse. Malingen har et vakkert avdempet silkematt utseende, er spesielt effektiv mot svertesopp og alger, og er selvrensende.



HOLDER LENGST!

DRYGOLIN NORDIC EXTREME

Jotun's suverent beste husmaling noensinne som holder lengst! Store variasjoner i det norske været setter stadig høyere krav til både farge og produkt. Malingen er formulert på en helt, unik Extreme-teknologi, som gir overlegen beskyttelse uansett vær.



OPTIMAL OPTIWHITE

Huseiere med hvite hus opplever det krevende å holde huset hvitt og rent over tid. OPTIMAL OptiWhite er en selvrensende husmaling utviklet for hvite hus med ekstremt lavt skittopptak og suveren beskyttelse mot svertesopp. Dette gjør at huset holder seg hvitt og vakkert lenger.



VÅRE BUTIKKER

LURA

Stokkamyrveien 3A
(vegg i vegg med Extra Leker)
Tlf. 51 96 19 99
08-20 (10-16)

SANDNES

Hoveveien 80
10-18 (16)

STORT UTVALG
AV LAGERFØRT
TEPPEFLISER,
GULV OG
KLIKKVINYLER

LUXAFLEX
SOLSKJERMING

STORT UTVALG
TAPETER

MEDLEMSFORDELER

	VARERABATT	BONUS
MALING	10 %	3%
TAPET	10 %	3%
GARDINER	10 %	3%
SOLSKJERMING	27 %	3%
GULVTEPPE OG GULVBELEGG	10 %	3%
JERNVARER		3%
PYNT/INTERIØRVARER		3%
BONUS PÅ RESTERENDE SORTIMENT		3%

Vi tar forbehold om trykkfeil og utsolgte varer. Kun kort eller kontant.

KÅRET TIL
ÅRETS
FAGHANDEL
TREDJE ÅRET
PÅ RAD

WWW.NYSTED.NO FOR FLERE GODE TILBUD.



VI TAR
MILJØANSVAR
MILJØTÅRNSERTIFISERT

DataTrykk AS

Medlemsfordel

DNB Eiendom

Selge rekkehus, enebolig, leilighet eller fritidsbolig?

Vi selger alle boligtyper – også borettslag. Med vår kompetanse og erfaring er du er i trygge hender når du skal selge din bolig.

Ta kontakt med oss for mer informasjon om ditt spesialtilbud som BATE medlem!

DNB Eiendom
– din lokale eiendomsmegler



DNB Eiendom Sola
tlf: 48 12 22 00

dnbeiendom.no



Atle Berge



Solveig Laupsa Gil



Jacob Gjersem

Unngå problemer i etterkant ved å bruke ekspertisen i forkant!

Takst Team har drevet med taksering i 35 år. Med Rogaland fylke som primærområde, utfører vi taksering av fast eiendom. Oppdrag utføres også i tilstøtende fylker.

Teamet har både bredde- og spisskompetanse, og tilbyr følgende tjenester:

- Tilstandsrapport
- Verditaksering – privat og næring
- Innbo- og løsøretaksering
- Skade- og naturskadetaksering
- Reklamasjonsrapport
- Byggelånskontroll
- Uavhengig kontroll for tiltaksklasse 1
- Termografering og trykktesting
- Auto- og båttaksering
- Energirådgivning

tt takst team as
Medlem av **Takstnett**

Besøksadresse:
Løkkeveien 87, 4008 Stavanger
Telefon: 51 50 24 30
E-post: post@takst-team.no
www.takst-team.no

Våre avdelinger:
Takst Team AS Stavanger
Takst Team AS Egersund
Takst Team AS Jørpeland
Takst Team AS Haugesund/Karmøy

Sommerkampanje

10 % på alle modeller i standard stoff/hud
15 % på Arena i Bardal, Hallingdal, Amdal og Tromsvik

Hjelle



Frame sofagruppe
39 990,-



Nyhet
Flip-serien



Sommerhandel med Bate-fordel på 5 %

BALKONG
ENTREPRENØREN

BALKONG
ENTREPRENØREN

BALKONG
ENTREPRENØREN

BALKONG
ENTREPRENØREN

BALKONG
ENTREPRENØREN

Epost: kontakt@balkongentreprenoren.no - Telefon: 992 71 447
www.balkongentreprenoren.no

haukaasmobler.no



haukaas® er nabo til Amfi Madla i Madlakrossen.
Gratis parkering utenfor og ved senteret.

Finn ditt nye hjem

Bate ønsker å skape varige hjem og gode nabolag for alle. Vi samarbeider med solide aktører i bransjen og stopper aldri prosjekter vi har begynt å bygge.

KOMMER! Hovemarka gård 44, trinn 3

På Hovemarka, nær Høylandskirka og Stokkelandsvannet, forbereder vi nå det siste av i alt tre byggetrinn. Her kommer det åtte romslige rekkehus med tre etasjer. Boligene grenser mot friareal og kan leveres med inntil seks soverom. Prosjektet blir lagt ut for salg over sommerferien. Følg med på hovemarka.no for mer informasjon!



Fridas hage

Hillevåg, Stavanger

Få boliger igjen

Ledige boliger fra 61 til 97 kvm
Pris: 3 750 000-5 700 000 kr
Soverom: 1-2

fridashage.no



Møllekvartalet

Sandnes sentrum

Ledige boliger fra 61 til 112 kvm
Pris: 2 940 000-23 000 000 kr
Soverom: 1-2

møllekvartalet.no



Madlavest

Madla, Stavanger

Boliger fra 48 til 132 kvm
Pris: 2 650 000-12 650 000 kr
Soverom: 2-4

madlavest.no



Ragbakken

Madla, Stavanger. Få boliger igjen.

Ledige boliger fra 77 til 160 kvm
Pris: 4 090 000-12 990 000 kr
Soverom: 2

ragbakken.no



Eeeh... jeg ville sagt at

↑ **Facebook** Heia alle som bryner seg på nye utfordringer! 🍌🍌🍌 I podcasten vår Oppussingsmodus får du ærlige historier fra borettslag. I tredje episode forteller førstegangskjøper Ken-Babou Ndwom som heftig oppussing i Saxemarka. [Les mer på Facebook](#)



↓ **Facebook** På taket av Bate-bygget har vi et tettbefolket "birettslag" 🐝🐝🐝 Det må vedlikeholdes og utvides for at beboerne skal trives. Felleskostnadene betaler de i honning. Sweet deal! 😊



#batebolig

Bate i sosiale medier

Følg Bate på Facebook, Instagram, Twitter, LinkedIn, Snapchat og YouTube.

@bateboligbygg



↓ **Instagram** I borettslaget Madlamark 1 bor Luka (10) som er ganske fersk på tuba. Men i Madlamark skolekorps har han allerede gått i cirka tre år. Og hvorfor han begynte? [Les mer på instagram](#)



↑ **Instagram** Vaktmesteren i zenmodus! 🧘🙏 Så harmonisk kan en bli av å gjøre et ærlig dagsverk. Her skal det blomstre i sommer, og vår kollega Dani blir byttet ut med en blodbøk 🌱 [Les mer på instagram](#)



↑ **YouTube** Skal borettslaget eller sameiet du bor i ha digital generalforsamling/årsmøte i år? Her viser vi deg hvordan du deltar - trinn for trinn - via Min side på bate.no.

Medlemsfordel

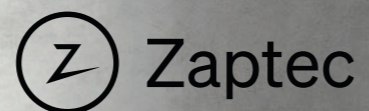
En revolusjonerende ny hjemmelader



Zaptec Go benytter seg av det nyeste innen teknologi for å gi deg en effektiv og trygg ladeopplevelse. Lad bilen hjemme og gjør deg klar til neste eventyr.



zaptec.com



Medlemsfordel

kr 12 995,-
Ferdig installert



Norskprodusert ladestasjon med tidsriktig design

Vi liker å støtte opp om lokalmiljøet, og leverer derfor den nye ladestasjonen Zaptec Go. Den er designet og utviklet i Rogaland for å tåle ekte norsk vestlandsvær, og leveres med hele 5 års garanti.

Ladestasjonen er like smart på innsiden som den er minimalistisk og stilren på utsiden.

Kontakt oss for en trygg og bekymringsfri montering.

Bestill og les mer om kampanjen på:
ronning-el.no/el-bil



Medlemsfordel

**FLYTTING
LAGRING
UTVASK
MONTERING**



STAVANGER - SANDNES - KRISTIANSAND

FUJITSU

NORGESPUMPA

NYHET!

-10%

**RABATTEN GJELDER FOR
ALLE VÅRE MODELLER**

Rabatten gjelder veil.priser og kan ikke kombineres med andre tilbud. Medlemskort må fremvises FØR fakturering!

Som Bates medlem har du også
-20% PÅ SERVICE

**GRATIS
BEFARING?
Send SMS
AC BATE til 1963**

- * KLASSELEDENDE DRIFTSØKONOMI
- * LAVT LYDNIVÅ OG STILLE DRIFT
- * SVÆRT HØY YTELSE
- * ELEGANT UTSEENDE
- * INNEBYGGET BEVEGELSESENSOR
- * INTEGRERT WIFI

ACsenteret

Norges største merkevaruavhengig leverandør av varmpumper
TLF: 51 77 78 70

Medlemsfordel

BATE
boligbyggelag

**BOLIGBYGGELAGENS
MEDLEMSFORDELER**



5 % BONUS PÅ HELE KJØPET

Trenger du hjelp for å komme i gang - kom til Montér. Vi finner løsninger for deg! Som medlem i Bate får du medlemsbonus hos Montér. Bonus er kroner rett inn på din bonuskonto. Montér har alt du trenger til ditt bygge- og oppussingsprosjekt. For å få fullt utbytte av ditt medlemskap er det viktig at du registrerer ditt bankkort eller kredittkort.

Gå inn på Bate sin medlemsapp for å finne ditt nærmeste Montér byggevarehus.

Montér



Blir det Norgesferie i år også?

I Tursenteret til Stavanger Turistforening kan du kjøpe både nye og brukte turklær.

Som medlem får du 10 % bonus på alle varer!



Sola Strand Hotel - en lokal perle

Panoramautsikt over Nordsjøen, kjøkkenet serverer retter med lokale tvister og et spa som gir deg en følelse av velvære og total avslapping. Unn deg et besøk til denne lokale perlen!

10 % rabatt og 5 % bonus for hotellrom (inkl. frokost)



Kongeparken - barnas favoritt

I år får medlemmer enda bedre tilbud hos Kongeparken! I Brumlecamp og BateLodge får dere også mulighet til å besøke parken på kveldstid - en opplevelse for hele familien.

- Sesongkort: 749 kr (ord. pris 999 kr)
- Dagskort: 309 kr (ord. pris: 399 kr)
- BrumleCamp: Fra 2 999 kr for 4 pers. (ord. pris fra 3 399 kr)
- BateLodge: 10 % rabatt på bestilling av glamping

Hva skal du i sommer?

Sommeren er endelig her! Vi samlet noen gode tips til sommeraktiviteter for både store og små.



Hva med å bruke fridagene til å pusse opp?

Kanskje ikke det mest avslappende sommertippet - men vit iallfall at du får bonus på alt fra maling til drill hos Montér.

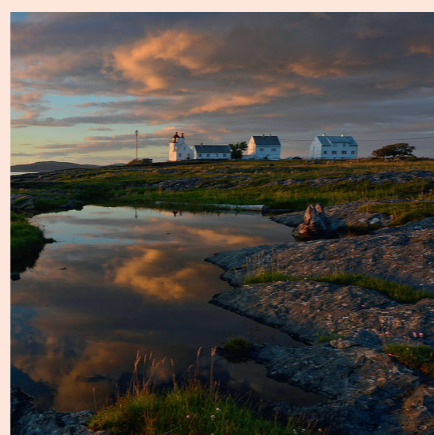
5 % bonus hos Montér

Rullesett: 199 kr (bonus ikke medregnet)

Innom Bergen i sommer?

Med et besøk til Akvariet i Bergen kommer du ikke bare tett på fantastiske fisker og dyr, men du lærer også masse om havet.

20 % rabatt på inngangsbillett



5 flotte turtips langs kysten

1. Viste til Tungenes Fyr (11,6 km - middels)
2. Bru kultursti (5,2 km - enkel)
3. Fjøløy (2,1 km - enkel)
4. Borestranden til Reve Havn (4,2 km - enkel)
5. Kvasshheim fyr til Oгна (8,7 km - enkel)

Les mer om turene på nettsiden til Stavanger turistforening: www.stf.no/artikler/turtips/22945-fem-flotte-turer-langs-kysten/

Få en aktiv sommer med Sport1 Kvadrat

Endelig en medlemsfordel for den sports- og friluftinteresserte



Ny fordel

Bate har lenge ønsket å tilby våre medlemmer en ny fordel innen sport, og nå er den endelig her! Sport1 Kvadrat har et bredt utvalg av velkjente merker, og ansatte med solid kompetanse.

Er du klar for sommeren?

Turer i skog, fjell og mark kan fort bli en realitet for veldig mange nordmenn også denne sommeren. Hos Sport1 Kvadrat er de eksperter på å finne det rette ut-

styret til deg og ditt formål - og vi kan vel alle være enige i at en fargerik skalljakke, et par nye sko eller en behagelig tursekk kan være en sterk motivator for en aktiv sommer!

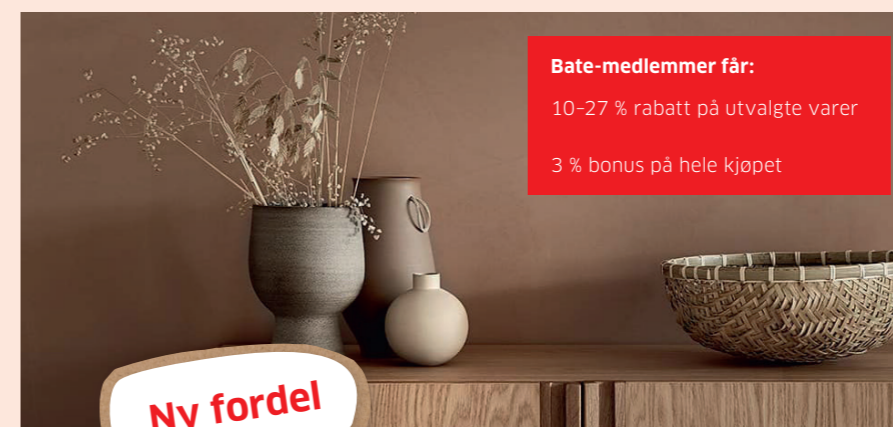
Fører kjente merker

Hos Sport1 Kvadrat får du merkevarer som virkelig er i vinden nå; HOKA, Arcteryx, Norrøna og Garmin er bare noen eksempler.

Bate-medlemmer får:

5 % bonus på alle kjøp

10 % rabatt på ordinære varer



Ny fordel

Bate-medlemmer får:

10-27 % rabatt på utvalgte varer

3 % bonus på hele kjøpet

Si hei til Nysted!

En av distriktets ledende håndverkerbedrifter kommer inn som ny Bate-fordel.

Den lokale håndverksbedriften Nysted fra Sandnes føyer seg inn i rekken av gode medlemsfordeler på interiørfronten. Nysted tilbyr ikke bare et bredt sortiment innen interiør- og oppussingsprodukter i sine butikker, men også fagfolk som hjelper deg med alt fra planlegging til utførelse av dine prosjekter.

Hva får du i butikkene til Nysted? Nysteds to butikker på henholdsvis Lura og Hove er utstyrt med stort utvalg innen:

- Maling
- Tapet
- Solskjerming
- Gulv
- Tepper
- Interiørartikler
- Og mye mer

Utfører det meste av arbeid innen håndverk og interiør

- Malerarbeid
- Tapetsering
- Gulvlegging
- Flislegging
- Teppelegging
- Interiørkonsulenter som gir deg rådgivning

Bolig og interiør

Bohus

Gjør det fint hjemme

BOHUS: Spar penger på Forus, Bryne, Egersund, Lyngdal og Sørlandsparken med flere. Du får 5 % rabatt og 5 % bonus.

Montér

Ditt byggvarehus

MONTÉR: Nasjonal avtale*: Du får 5 % bonus på alt.



Skandinavias ledende på fliser

MODENA FLISER: Nasjonal avtale*: 10 % rabatt og 5 % bonus.

Flügger

Maling siden 1890

FLÜGGER: Nasjonal avtale*: Her får du maling, tapet, malerverktøy og god hjelp. 20 % rabatt, 5 % bonus.



Ekte håndverk og design

HAUKAAS MØBLER OG INTERIØR: Her finner du skandinaviske håndverks- og designmøbler, og du får 5 % bonus på alle varer.



Distriktets største

INTERIØR SERVICE: 30 % på Luxaflex solskjermingsprodukter og 10 % på søm ved kjøp av gardinstoff.



Solskjerming og garasjeporter

FASADEPRODUKTER: Rabatt på innvendig og utvendig solskjerming.



Miljøvennlig oppvarming

ACSENTERET: 10 % rabatt på varmepumper og 20 % rabatt på service av ventilasjonsanlegg.



Erfarne takstmenn

TAKST TEAM: 10 % rabatt på flere tjenester.



Store og små oppussingsprosjekter

KAPH ENTREPRENØR: Bruk oss på rehabilitering og få 15 % rabatt på timepris (etter medgått tid).



Din lokale ekspert på hvitevarer

SKOUSEN HVITEVARER: 5 % bonus på alle varer, 15-25 % rabatt på ordinære lagervarer.



Alt til hagen og uteplassen

SELVÅG GARTNERI OG HAGESENTER: 5 % bonus hos det tradisjonsrike hagesenteret i Stavanger.



Et blomstrende hagesenter

TRONSHOLEN HAGESENTER: 10 % rabatt ordinære varer i butikk (gjelder ikke hagemøbler).

TILBORDS

Norges ledende interiør- og kjøkkenkjede

TILBORDS: Nasjonal avtale*: 5 % bonus på alle varer i alle butikker.



En av distriktets ledende håndverkerbedrifter

NYSTED: 10-27 % rabatt på utvalgte varer. 3 % bonus på hele kjøpet

Gratis flytteforsikring

Mange forbinder flytting med stress, risiko og bekymring. Som Bate-medlem får du gratis flytteforsikring hos IF, og kan være trygg på at eiendelene dine er forsikret mot tap og skade på flyttelasset. Les mer om forsikring her:

bate.no/fordeler/
if-forsikring



Reise og fritid

SATS

Tren med oss

SATS: Kom i form - litt billigere enn alle andre. Som medlem får du 15 % rabatt.



Over 60 attraksjoner og opplevelser i magiske omgivelser!

KONGEPARKEN: Flere gode fordeler for Bate-medlemmer: Sesongkort: 749 kr Dagskort: 309 kr. BateLodge: 10 % rabatt på bestilling av glamping. Brumlecamp: Fra 2 999 kr for 4 pers. Bestill på bate.no/fordeler



Ut på tur med riktig utstyr

STAVANGER TURISTFORENING: Du får 10 % bonus på varer i Tursenteret i Stavanger.



Hotell og spa på stranden

SOLA STRAND HOTEL: Bestill en drømmeweekend nå. 10 % rabatt og 5 % bonus på overnatting inkludert frokost.



Norges største akvarium

AKVARIET I BERGEN: Krokodiller, pingviner og alt imellom. Få 20 % rabatt på billetter.

Toyota Sørvest AS

Billigere bil

TOYOTA SØRVEST: Få 3 % rabatt på ny Toyota og Toyota Plus.



Ny bil

MØLLER BIL HAUGESUND: 6 % rabatt ved kjøp av ny VW, Audi og Skoda og 3 % rabatt ved kjøp av ny elbil innen merkene VW, Audi og Skoda. Dette er en eksklusiv rabatt for medlemmer med fast bostedsadresse i Haugesund.

jazz : forum

Jazz i Stavanger

STAVANGER JAZZFORUM: God pris på alle Stavanger Jazzforums konserter. 15 % rabatt.

ODEON

Film er best på kino

ODEON KINO STAVANGER/SANDNES: Du får 15 kr. rabatt pr billett. Maks to billetter pr medlemskap.



Sport og trening

SPORT 1 KVADRAT: 10 % rabatt på ordinære varer og 5 % bonus.

Trygghet og økonomi



En tryggere hverdag

AVARN: Nasjonal avtale*: 5 % bonus på månedsabonnement og tilleggskomponenter, eller medlemspris på 379 kr pr mnd og 10 % rabatt på tilleggskomponenter.



Forsikring for medlemmer

IF FORSIKRING: 2 % bonus på alle forsikringer. 50 % startbonus på første bilforsikring - og inntil 60 % startbonus til barn av medlemmer som har hatt sine forsikringer i If i to år eller mer. Gratis flytteforsikring og ID-tyveriforsikring. Gratis innbo-, reise- og ulykkesforsikring for deg mellom 18 og 26 år (If UNG).



Kort vei til hjelp

ADVOKATFIRMAET LEGALIS: Egen timepris + 5 % bonus. Gratis innledende samtale med advokat, uten forpliktelser.



Spar penger

DNB: Nasjonal avtale*: Bate-medlemskap sikrer deg god rente på boliglån i Norges største bank.

Tjenester



Gode priser på dekk

DEKK1: Nasjonal avtale*: 5 % bonus på alle kjøp og gode kampanjepriser.



Lokale og sunne matkasser

NETTMAT.NO: Du får 8 % rabatt på lokale, sunne matkasser.



Alt til bilen

BILXTRA: 10 % rabatt på ordinære varer og 5 % bonus i Stavanger.



Eiendomsmegler

DNB: 12 000 kr i rabatt på megler ved salg av bolig og fritidsbolig. Gratis e-takst (vanlig pris 2 000 kr) og verddivurdering i forbindelse med boligbytte. Husk å informere om medlemskapet ved inngåelse av kontrakt.



Tannhelsetjenester

COLOSSEUM TANNLEGE: Nasjonal avtale*: 5 % bonus på behandlinger og 10 % rabatt på tannsjekken.



Norges største trafikkskole

WRIGHT TRAFIKKSKOLE: Nasjonal avtale*: 5 % bonus med aktivert medlemskap på trafikalt grunnkurs, personbil, tilhenger, moped og MC.



Elektrikertjenester

RØNNING ELEKTRO: 15 % rabatt på timepriser, 20 % rabatt på materiell. Du får også gode priser på ladestasjon.



Ledende rørlegger

SIG. HALVORSEN: 10 % rabatt på ordinære varer i butikk, 20 % rabatt på timepris og 30 % rabatt på lagerført materiell.



Gjenvinning av avfall

WESTCO MILJØ: 20 % rabatt på transport og gratis leie i inntil 14 dager.



Strøm med medlemsbonus

LYSE: Få 2 % bonus på Lyses mest populære strømvare, Lyse Spotpris. Bestill på bate.no/fordeler



Ditt grønne datavalg

IT MARKED: 5 % bonus på alle kjøp, også tilbudivarer.



Advokathjelp

ADVOKATFIRMA BULL ÅRSTAD: 20 % rabatt på veiledende timepris. Inntil 1/2 time gratis konsultasjon pr sak.



Rengjøring

CITYMAID: 5 % bonus på alle vaskeoppdrag - fra fast vaskeavtale til flyttevask og storrengjøring.



APR fikser flyttelasset

APR FLYTTING: 10 % rabatt på flytting, 5-25 % rabatt på utvask og lagring av eiendeler.



Hjemmelader til elbil

ZAPTEC: Kampanjetilbud på den nye hjemmeladeren Zaptec Go. Se bate.no/fordeler for mer informasjon.

Skal du kjøpe ditt første hjem?

Nyhet! Bate-medlemmer får nå en fantastisk god rente på førstehjemsån hos DNB!

Vi i Bate jobber for å gjøre det lettere for unge å komme inn på boligmarkedet. Derfor er vi superglade for å nå kunne tilby rente på 1,44 % for førstegangskjøpere!

Les mer om DNB-avtalen her: bate.no/fordeler/dnb-bate



Nettbutikker

Nå kan du også få bonus på netthandel. Logg deg inn på Min side og klikk deg inn på den nettbutikken du vil handle i. Merk! Bonusordningen fungerer kun når du klikker deg inn fra Min side.



Alt til de minste

BABYSHOP.NO: 4 % bonus på leker, klær, sko og utstyr.



Bredt utvalg til henne

BUBBLEROOM.NO: 4 % bonus på klær, sko og skjønnhetsprodukter.

coverbrands

Skjønnhet og velvære

COVERBRANDS.NO: 5 % bonus på sminke, hudpleie, parfyme og skjønnhet.



For de smarte barna

FORSKERFABRIKKEN.NO: 6 % bonus på pedagogiske leker og kurs i forskning og teknologi.



Nyskapende interiør

HVIIT.NO: 7 % bonus på tidløst, nordisk interiør.

TOYOTA C-HR

BATE AVTALE!

Nå får du C-HR Hybrid i en gjennomgående forsterket GR Sport-utgave, med 180 hk hybridmotor, sportsunderstell og 19" felger. Alt for at den skal leve opp sitt spreke utseende. Som også har fått en ekstra runde med styling. Klar, ferdig, gå inn på toyota.no for å finne ut mer.

TOYOTA C-HR

FRA KR 361.200,-*

PRIVATLEIE FRA 2 750,-** MED 40.000 INNSKUDD



*inklusive frakt, lev.full tank, vinterhjul og reg.omk. 16500- **Privatleie eks.: Startleie/etabl.gebyr 45890,-. Totalt 144.980,-. 3 års bindingstid, kjørelengde 45 000 km. Forbruk blandet kjøring, utslipp CO2 og NOx: fra 0,XX l/mil, XXX g/km, X,X mg/km. Avbildet modell kan ha ekstrautstyr. Vi tar forbehold om trykkfeil.

Toyota Sørvest AS

www.toyotasorvest.no
#lokaltilhørighet

STAVANGER

Langflåtveien 35
4017 STAVANGER
Tlf 51 82 25 00

SANDNES (Bilhuset)

Vestre Svanholmen 9 - 11
4394 SANDNES
Tlf 51 82 25 00

BRYNE

Eskervegen 1 A,
4341 BRYNE
Tlf 51 82 25 00



Skal du i gang med et stort prosjekt?

Smart oppussing gjør drømmen enklere og billigere. Du beskriver oppdraget, så setter vi sammen et team som sørger for alt du trenger - fra oppussingslån til håndverkere. Du får et samlet tilbud med Bate-rabatt og én prosjektleder å forholde deg til.

modena

KAPH
entreprenør AS

DNB

NYSTED

Montér

SIG. HALVORSEN
ENDEL AV TEOMA

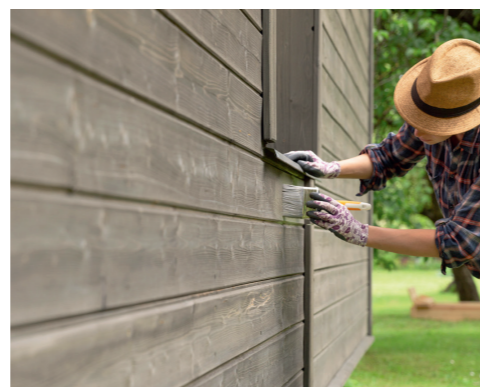
RØNNING
ELEKTRO ENDEL AV TEOMA



Les mer på bate.no/for-deg/smart-oppussing

Alltid kompetanse
og inspirasjon.

Medlemsfordel



Flügger farve Sandnes

Gravarsveien 18, 4306 SANDNES

tlf. 51 66 71 72

Flügger farve Forus

Forusskogen 1, 4033 STAVANGER

tlf. 51 80 07 68

Flügger farve Haugesund

Svehaugstemmen 6, 5535 HAUGESUND

tlf. 52 71 38 80

Flügger farve

Malerfagets leverandør

FÅ SOLSKJERMINGEN PÅ PLESS FØR NESTE HETEBØLGE

Medlemsfordel



**30%* rabatt på alle utvendige
og innvendige solskjermings-
produkter, samt garasjeporter**

*Rabattene gjelder ikke montering,
enkelte pergola og spesialprodukter.
Medlemskort Ditt Bate må
fremvises før ordresignering.

**GOD SOL-
OG INNSYNS-
SKJERMING!**

- Gir mørkere soverom/bedre søvn • Fjerner reflekser på TV'n
- Reduserer varmeinnslippet gjennom vinduene, noe som gir betydelig lavere innetemperatur
- Er dekorativt • Reduserer innsyn • Mer terrassekos
- Fjerner sjenerende blending

GRATIS BEFARING
911 50 200
fasadeprodukter.no

 **Fasade**[®]
PRODUKTER
MARKISER - GARASJEPORTER
SCREENS - INTERIØRGARDINER

Medlemsfordel



The boss in town!

99% av alt du kaster går til gjenvinning

**Bate-medlemmer får 20% rabatt
på transport av
8m³ og 10m³ containere.**

**Containeren kan du ha
i 14 dager uten leie.**

Bestill i dag!
Tlf: 51 64 40 00

 **WESTCO**
miljø
www.westco.no

Medlemsfordel

TRENGER DU RØRLEGGGER?

TILBUD TIL ALLE
BATE-MEDLEMMER:

-30%

på materiell til alle
BATE-medlemmer
(gjelder medgått materiell).

TRENGER DU
MONTERING AV
VARENE?

-20%

på timepris
rørlegger til
alle **BATE**-
medlemmer
(gjelder etter
medgått tid).

-10%

på varer i butikk til
alle **BATE**-medlemmer
(gjelder ikke Fast Lavpris
/kampanje-produkter
eller nettbutikk).

Alltid
GRATIS
befaring

Se utvalget i vår nettbutikk - www.sig-halvorsen.no

Avd. Haugesund:
Norevegen 34,
Norheim Næringspark
5508 Karmsund
Telefon 52 83 09 28



SIG. HALVORSEN

Avd. Sandnes:
Bedriftsveien 14,
Vibemyr
4391 Sandnes
Telefon: 51 68 23 00

Medlemsfordel

KAPH

entreprenør as



Skifte **kledning**
Bytte **vinduer**
Fornye **terrassen**
Bytte **parkett**
Nytt **bad**

Riktige håndverkere når du trenger det

Med KAPH håndverkerne får medlemmer
i Bate **15 %** rabatt på timepris etter medgått tid.

Ta kontakt med oss for befaring
og tilbud på tlf **960 97 777**.

kaph-entreprenor.no

Medlemsfordel

HVITEVARER
Skousen



Stein

STEIN EIER,
SKOUSEN STAVANGER, FORUS, BRYNE

15-25%
RABATT PÅ HVITEVARER* & 5% BONUS

Til medlemmer i Bate

Stavanger, Forus og Bryne

* 5% bonus på alle varer, kan kun brukes med digitalt medlemskort i Bate-appen. 15 - 25% rabatt, gjelder ordinær pris på lagerførte varer og gratis levering til fortauskant ved kjøp av én vare i butikkene.

Medlemsfordel



1/2 time gratis
rådgivning

20 % rabatt på
veiledende timepris

Bull Årstad er et lokalt advokatfirma med røtter tilbake til 1885.

For personlig rådgivning, ta kontakt via kontaktskjema på bullaarstad.no, e-post eller telefon.

Bull Årstad hjelper deg med blant annet:

- Fremtidsfullmakt
- Arveoppgjør og testamente
- Samboeravtale og ektepakt
- Nabotvister
- Arbeidsrettslige problemstillinger
- Pengekrav
- Husleieforhold
- Feil og mangler ved boligkjøp
- Trafikkskader, yrkesskader og pasientskader

Bull Årstad Stavanger
Brødregata 7

Bull Årstad Sandnes
Kirkegata 9

www.bullaarstad.no
E-post: post@bullaarstad.no
Tlf: 51 93 4040

bullårstad
advokatfirma

GARDINER OG SOLSKJERMING

Opplev distriktets største utvalg i gardiner og solskjerming

- Showrom
- Befaring /rådgiving
- Måltaking
- Søm
- Montering

For privat og bedriftsmarked!
Gardinbussen kommer til deg!

Åpningstider:
Mandag-onsdag: 09.00-16.00
Torsdag: 09.00-18.00
Fredag: 09.00-16.00

Torgveien 15a, 4016 Stavanger
Tlf: 51 82 11 70
E-post: post@interiorservice.no
www.interiorservice.no

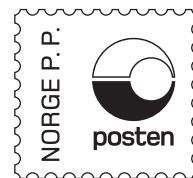
Interiør
Service



Alle Bate-medlemmer får 30 % rabatt på solskjerming fra Luxaflex.

Gjelder ikke motorisert

Medlemsfordel



Returadresse:
BATE BOLIGBYGGELAG
Postboks 88, Sentrum
4001 Stavanger



Skap minner i sommer! Bestill på bate.no/ fordeler

NYHET! BateLodge

I år får du enda flere fordeler i Kongeparken. I tillegg til medlemspriser på sesongkort, dagskort og Brumlecamp, får du 10 prosent avslag på overnatting i parkens nye BateLodge.

I BateLodge får familien en minnerik opplevelse i Kongeparken over to dager. Dere bor i et stort, stilig hyttetelt midt i parken - utstyrt med soverom, stue, balkong og eget bad. Oppholdet inkluderer frokost og middag, 2-dagers billett til parken, kjekke kveldsaktiviteter, pysjamasklubb for barna og vekking av Gråtass om morgenen.

BATE

I samarbeid med  KONGEPARKEN