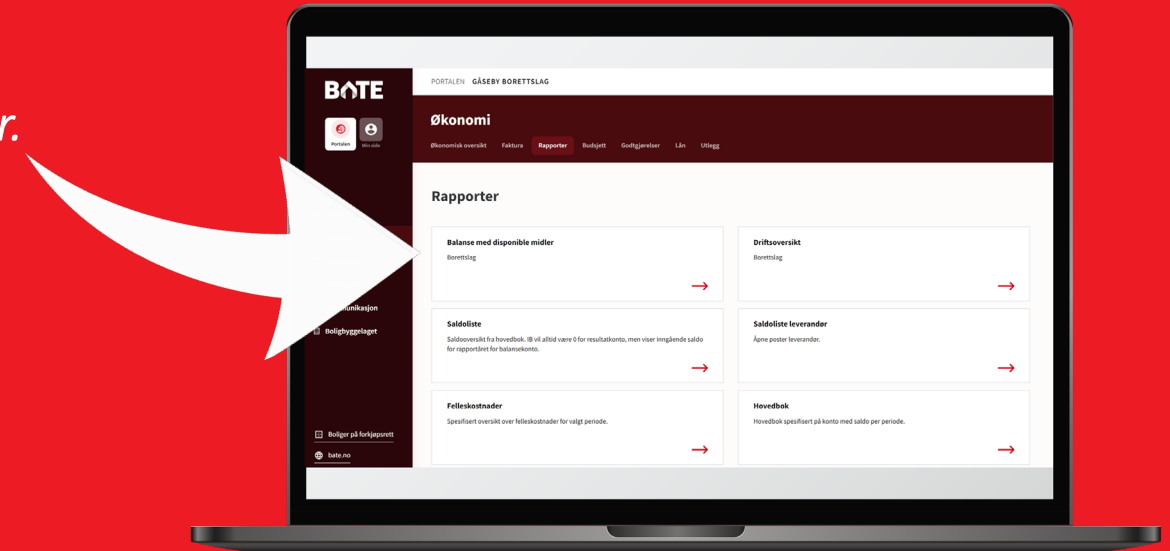


Slik bruker dere rapporten: *Balanse med disponible midler* i Portalen

Du finner rapporten i Portalen under **Økonomi** > *Rapporter* > *Balanse med disponible midler*.

Velg deretter *siste hele måned* i feltet *t.o.m periode*.





Rapporten *Balanse med disponible midler* viser hva dere eier (*eiendeler*) på den ene siden og hvordan dette er finansiert (*egenkapital og gjeld*) på den andre siden.

Eiendeler



	Inngående	Bevegelse	Utgående
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bevinner	1 000 000	0	1 000 000
Andre driftsmidler	10 000	0	10 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler	1 010 000	0	1 010 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bestanser felleskostnader	7 312	-7 312	0
Til egne av forretningsfartø	0	-25	-25
Bankinnskudd og kontanter			
Innskudd på driftskonto	550 538	40 269	590 807
Sum omløpsmidler	557 850	32 932	590 782
SUM EIENDELER	1 567 850	32 932	1 600 782

Egenkapital og gjeld



EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opplyst egenkapital	581 091	519 869	1 100 960
Årets resultat	0	-375 335	-375 335
Sum opplyst egenkapital	581 091	144 534	725 625
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pant- og eiendoms lån	-20 500	-196 676	-217 176
Borrettinnskudd	1 000 000	0	1 000 000
Sum langsiktig gjeld	979 500	-196 676	782 824
Kortsiktig gjeld			
Forbudsbetalt felleskostnader	2 083	-2 083	0
Innbetalt strøm	280	140	420
Leverandergjeld	1 396	0	1 396
Pålyst renter	0	49 352	49 352
Pålyst avdrag lansektie eiend	0	49 165	49 165
Årnen kortsiktige eiend	3 500	-11 500	-8 000
Sum kortsiktig gjeld	7 259	85 075	92 334
Sum gjeld	986 759	-111 602	875 157
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 567 850	32 932	1 600 782

Klikke på de røde linjene for flere detaljer. Rapporten viser status til og med den måneden dere velger. Her er det ikke gjort avsetninger til for eksempel avdrag på lån.



Det viktigste i budsjettarbeidet er de **disponible midlene**, som dere finner nederst i rapporten.

Beløpet viser hvor mye penger dere har til driften av boligselskapet, og er nyttig informasjon som må hensyntas ved blant annet planlegging av vedlikehold og fastsetting av felleskostnadene for neste år.

DISPONIBLE MIDLER			
Resultat	333 648	-189 114	144 534
Avdrag på lån	0	-147 511	-147 511
Pålydte avdrag lån	0	-49 165	-49 165
Endring disponible midler	333 648	-385 790	-52 142
Omløpsmidler	557 850	32 932	590 782
Kortsiktig gjeld	7 259	85 075	92 334
Disponible midler	550 591	-52 142	498 449

I eksempelet over var de disponible midlene 550 591 kr ved årets begynnelse (*kolonnen til venstre*). Det har vært bevegelse (*endring*) på -52 142 kr per september (*midtre kolonne*), slik at de disponible midlene er redusert til 498 499 kr. Budsjettet ut året viser om beløpet vil øke eller minke frem til nytt år. Se [veiledningen av driftsoversikten på bate.no/kurs](https://bate.no/kurs) for mer informasjon om restbeløp for budsjettet ut året.